الجمهورية التونسيــة
وزارة الشؤون المحلية و البيئة
بلدية المرسى
كتابة المجلس

المحضر الجملي لجلسة المجلس البلدي
في دورته العاديّـــة الأولى لسنة 2019
المنعقدة يوم الإثنين 29 أفريل 2019

إنعقدت يوم الإثنين **29** أفريل **2019** على السّاعة الثانية و النّصف بعد الزوال بقصر البلدية جلسة المجلس البلدي في دورته العادية الأولى لسنة **2019** برئاسة السيد **محمد سليم المحرزي** ، رئيس البلدية ، وبحضور السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم ، بعد توجيه إستدعاءات كتابية إلى مقرّ سكناهم تطبيقا لما يقتضيه القانون الأساسي عـــدد **29** لسنة **2018** المـــؤرّخ في **09** ماي **2018** المتعلّق بمجلة الجماعات المحليـــــة ، ووفقا للنص التالي :

الموضوع : إستدعاء .

وبعـــد ، أتشرف بإستدعائكم لحضور جلسة المجلس البلدي في دورته العاديّة الأولى لسنة **2019** ليوم الإثنين **29** أفريل **2019** على الساعة الثانية و النّصف بعد الزوال (**14.30**) بقصر البلدية .

- السيدة نبيلة حمـــــزة المساعدة الأولى لرئيس البلدية ،
- السيد عياض الزهار المساعد الثالث لرئيس البلدية ،
- السيد رؤوف الشنوفي المساعد الرابع لرئيس البلدية ، رئيس لجنة الطفولة والشّباب والرياضة ،
- الآنسة زهور قريرة مستشارة ، رئيسة دائرة البحر الأزرق ،
- السيد محمد ضياف الدريدي مستشار، رئيس دائرة قمرت ،
- السيد محمد شراد مستشار ، رئيس دائرة المرسى الرياض ،
- السيد قيس النيقرو مستشار ، رئيس لجنة النظافة والصحة والبيئة ،
- السيدة منى المطهري مستشارة ، رئيسة لجنة الإعلام والتواصل والتقييم ،

- الآنسة إيمان الفهري مستشارة ، رئيسة لجنة الديمقراطية التّشاركية والحوكمة المفتوحة ،
- السيد المعز بوراوي مستشار، رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية ،
- السيد روضة الزاوشي رزق الله مستشارة، رئيسة لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم،
- السيد عائشة المهيري مستشارة ، رئيسة لجنة شؤون المرأة و الأسرة ،
- السيد إلياس كشك مستشار، رئيس لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف،
- السيد سليم الزلطني مستشار، رئيس لجنة الشؤون الاجتماعية والشغل وفاقدي السند وحاملي الإعاقة،
- السيدة فريال سميرة بوزيري مستشارة ،
- السيّدة سهام عز الدّين مستشارة ،
- السيدة لطيفة التّاجوري مستشارة ،
- الآنسة راقية الغربي مستشارة ،
- السيد محمد نبيل صاحب الطابع مستشار،
- السيد محمد الطيّب المهيري مستشار ،
- السيد محمد التيجاني بوعزيز مستشار ،
- السيد أيمن بن مسعود مستشار ،
- السيد أحمد ريزا مستشار .

و تغيّب بعذر :

- السيّد ياسين الرديسي المساعد الثّاني لرئيس البلديّة
- السيدة ريم الحشيشة مستشارة ، رئيسة لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات والتعاون اللاّمركزي، رئيسة دائرة المرسى المدينة ،
- السيد فارس العياشي مستشار ، رئيس لجنة المساواة و تكافؤ الفرص بين الجنسين ،
- الآنسة شاذلية سرين الجويني مستشارة ، رئيسة دائرة سيدي داود ،
- السيد خالد شيبوب مستشار ،
- الآنسة منى خلاص مستشارة .

كما **حضر** جلسة المجلس البلدي:

- السيد الكاتب العام للبلديّة ،
- السيدة القابض البلدي ،

- أعوان الإدارة البلديّة ،
- المواطنون .

إنعقدت جلسة المجلس البلدي في دورته العاديّة الأولى لسنة **2019** التي إفتتحها السيد **محمد سليم المحرزي ، رئيس البلدية** ، مُـــــرحبّا بجميع الحاضرين مـــن أعضـــاء المجلس البلدي والقابض البلدي و المواطنين و الإدارة البلديّة .

إثر ذلك ، تولّى السيد رئيس البلدية إستعراض المسائل المعروضة بجدول أعمال الجلسة — مذكّرا بأنّه تمّت إضافة مواضيع أخرى لجدول أعمال المكتب البلدي ليوم الخميس **04** افريل **2019** – داعيا السيدات و السادة أعضاء المجلس البلدي للتّداول فيها :

I) لجنة النّظافة والصحّة والبيئة :

1) مشروع كراء أرض لبناء مركز فرز و رسكلة النفايات .

2) عدم تجديد صفقة رفع النفايات مع شركة "**Polyservices** " .

II) لجنة الشّؤون الماليّة و الإقتصاديّة و متابعة التصرّف :

1) التّنقيح النّهائي لميزانيّة سنة **2018** .

2) تحويل إعتمادات مرخّص فيها داخل العنوان الأوّل .

3) تطهير ديون .

4) تمديد رخص إستغلال مآوي السيارات لمدّة سنة واحدة للمؤسّسات السّياحيّة .

5) تعويض المتحصّلين على رخص إشغال وقتي للملك العمومي البلدي .

6) إسترجاع مبالغ مالية .

7) عرض محتوى تقرير إختبار حول مراجعة معيّنات تسويغ المحلاّت البلديّة .

8) عرض مقترح كراء معدّات التّبريد لسوق السّمك بالمرسى .

III) لجنة الأشغال و التّهيئة العمرانيّة :

1) التشطيب على شرط فسخي وارد بعقد البيع المبرم بين البلدية والسيد محمد الصالح بن أحمد قنديل الحكيري بخصوص عقار كائن بنهج النصر المرسى .

2) تهيئة المحل التّجاري الكائن بنهج أحمد التليلي .

3) عرض كراس شروط رفع السيّارات الرّابضة بالطّريق العام و المخالفة لمجلّة الطّرقات و لمثال المرور ببلديّة المرسى .

4) مشروع إتّفاقيّة تعاون مع شركة **" LE LEMON TOUR "** .

5) فتح وتهيئة مسلك لشاطئ قمرت حروش .

6) مراجعة مثال التهيئة العمرانية .

IV) لجنة الدّيمقراطية التّشاركية والحوكمة المفتوحة :

❖ عرض آليات الديمقراطية التشاركية:

- الميزانية التشاركية.
- التّشخيص التشاركي .
- القرارات التشاركية .

V) لجنة الشّؤون الإداريّة و إسداء الخدمات و التّعاون اللاّمركزي :

- مشروع إتفاقية توأمة بين بلديّتي نابلس (فلسطين) و المرسى.

VI) لجنة الفنون و الثّقافة و التّربية و التّعليم :

❖ **الإعلام :**

- إتّفاقيّة شراكة حول" أشغال وصيانة خفيفة في إطار مشروع أنشطة لفائدة المدارس العموميّة بمدينة المرسى".
- إتّفاقيّة شراكة حول تطوير التّربية الفنّية و الثّقافية بالمدارس العموميّة بالمنطقة البلدية المرسى.
- إتّفاقيّة شراكة في إطار شبكة " مدينتي" .
- إتّفاقيّة إشغال وقتي لجزء من حديقة سيدي عبد العزيز – المرسى – .
- إحياء ذكرى رحيل فائزة إسكندراني يوم الخميس **11** أفريل **2019** ببلدية المرسى .
- نشاط مشترك مع مؤسّسة "رستم" : **"Next Generation"** أيّام **27** إلى **29** أفريل **2019** .

❖ **مشاريع إتّفاقيّات :**

- مشروع إتّفاقيّة شراكة مع " المعهد العالي للفنون الجميلة بنابل ".
- مشروع إتّفاقيّة شراكة مع " جمعيّة العمل من أجل ديمقراطيّة حقيقيّة " .
- مشروع إتّفاقيّة مع السيّد كمال الأزعر حول وضع مركّب ثقافي و قاعة عروض سينمائيّة بالبحر الأزرق على ذمّة البلديّة .
- مشروع إتّفاقيّة شراكة مع وحدة البحث" دراسات متوسّطية ودوليّة " في مجال التّراث بالمرسى.

VII) لجنة المساواة و تكافؤ الفرص بين الجنسين :

1) تجديد قرار تكليف .

2) تكوين فريق رياضي نسائي بلدي .

3) إحداث نادي رياضي لأعوان البلديّة من جنس الإناث بأحد أكشاك منتزه السّعادة .

VIII) مختلفات :

- تنظيم حركة المرور بمدينة المرسى .
- تنظيم إبرام عقود الزواج بقصر السعادة .
- شارات الوقوف .

I) لجنة النّظافة والصحّة والبيئة :

1) مشروع كراء أرض لبناء مركز فرز و رسكلة النّفايات :

المعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي مشروع كراء أرض على ملك البلديّة لأحد الخواص الذي تقدّم بمطلب قصد بناء مركز فرز و رسكلة النّفايات .

قرار المجلس البلدي

أعلم السيّد **قيس النّيقرو** ، رئيس لجنة النّظافة و الصحّة و البيئة جميع أعضاء المجلس البلدي الحاضرين أنّ إحدى الشّركات الخاصّة تقدّمت بمطلب في كراء قطعة أرض على ملك البلديّة تتولّى بناء مركز فرز و رسكلة النّفايات عليها وأنّه توجد مبدئيّا قطعة الأرض المزمع تركيز المشروع عليها ، ونظرا لأهمّية الموضوع ، قرّر أعضاء المجلس البلدي الحاضرون إرجاء النّظر في الموضوع إلى حين التثبّت في الوضعيّة العقاريّة لقطعة الأرض المعنيّة بالمشروع و إيجاد صيغة لإستغلالها .

2) عدم تجديد صفقة رفع النّفايات مع شركة " Polyservices " :

المعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي إبداء الرّأي في خصوص عدم تجديد صفقة رفع النّفايات مع شركة " Polyservices " .

قرار المجلس البلدي

بعد النّقاش الذّي تمحور حول :

- السيّد **قيس النّيقرو** ، رئيس لجنة النّظافة و الصحّة و البيئة : أفاد أنّه غير راض على مردود شركة " Polyservices " صاحبة صفقة رفع الفضلات حاليّا نظرا لتعدّد النّقائص و الإخلالات ، كما إقترح إعتماد تقنية فرز النّفايات و الشروع في تركيز الحاويات المخصّصة لفرز النّفايات في العمارات و النّزل فقط على أن يتمّ تعميمها لاحقا و أن يتزامن إنطلاقها مع حملة تحسيسيّة في الغرض .

كما بيّن كذلك أنّ أغلب أصحاب المحلاّت التّجارية المفتوحة للعموم لم يمضوا إتّفاقية رفـــع الفضلات رغم مراسلتهم ، ممّا يستوجب إتّخاذ إجراءات ردعيّة ضدّهم .

- السيّد **محمد سليم المحرزي** ، رئيس البلديّة : إقترح إجراء طلب عروض لرفع فضلات المحلاّت التّجارية المفتوحة للعموم.
- السيّد **محمد الصكّوحي** ، الكاتب العام : إقترح مراجعة كرّاس شروط رفــع الفضلات (المقاولة الحاليّة) و التّنبيه على صاحب الشّركة برفع الإخلالات و إن لم يمتثل ، لا تكتفي البلديّة بتسليط العقوبات الماليّة ، بل تتولّى تعيين من يحلّ محلّه على نفقته كما تقتضيه مقتضيات كرّاس الشّروط.

قرّر أعضاء المجلس البلدي الحاضرون الإعلان عن صفقة جديدة لرفع الفضلات بعد إدخال تعديلات على كرّاس الشّروط، ويمكن للبلدية بإقتراح من المسؤول عن النظافة فسخ الصفقة ونبّه من ضرورة الإستعداد لأي إجراء لتلافي فترة الفراغ خاصّة عند موسم الإصطياف.

4) تمديد رخص إستغلال مآوي السيّارات لمدّة سنة واحدة للمؤسّسات السّياحية :

أسندت البلديّة خلال المواسم الماضية إلى أصحاب المؤسّسات السّياحيّة أولويّة إستغلال مآوي السيّارات المحاذية لها ، و ذلك نظرا لما يتسبّب فيه المستغلّون من إزعاج لحرفائهم و تعمّدهم مطالبتهم بخلاص مبالغ مُشطّة و إستعمال العنف اللّفظي و المادّي ، إلاّ أنّ توصيات تقرير الرّقابة لدائرة المحاسبات لسنة **2016** أكّدت على ضرورة إحترام مبدأ المنافسة و عدم إحالة إستغلال المآوي عن طريق المراكنة ، و من جهة أخرى تبيّن أنّ العديد من أصحاب المؤسّسات السّياحيّة تعمّدوا التّفويت في تراخيص الإستغلال إلى الغير لتحقيق أرباح ماديّة .

المعروض على أنظار أعضاء المكتب البلدي إبداء الرّأي في خصوص:

*مواصلة إسناد تراخيص إستغلال مآوي السّيارات إلى أصحاب المؤسّسات السّياحيّة مع **مضاعفة** معلوم التّسويغ ثلاث مرّات **أو** دعوة المستغلّين الفعليّين إلى التّعاقد مباشرة مع البلديّة على أن تكون الأولويّة لأبناء المنطقة،

* التّرفيع في معلوم الوقوف ليلا: **3** دنانير عوضا عن **1** دينار.

رأي المكتب البلدي

بـعد النّقاش ، قرّر أعضاء المكتب البلدي الحاضرون إرجاء النّظر في موضوع تمديد رخص إستغلال مآوي السيارات لمدّة سنة واحدة خلال إنعقاد الدّورة العاديّة الأولى للمجـلس البلدي لسنة **2019**.

قرار المجلس البلدي

بـعد النّقاش، و نظرا لضيق الوقت – بداية الموسم الصّيفي- ، قرّر أعضاء المجلس البلدي الحاضرون:

* التّمديد في رخص إستغلال مآوي السيّارات لمدّة سنة واحدة للمؤسّسات السّياحية ، مع الترفيع بنسبة 20%من المبلغ الجملي للإستغلال مقارنة بالسنة الفارطة مع إلزام أصحابها بإحترام جميع مقتضيات كرّاس الشروط و عدم إحالة الإستغلال إلى الغير و بتحمّل مسؤوليّة اللّوحة الإرشاديّة ،

* التّرفيع في معلوم الوقوف ليلا: **3** دنانير عوضا عن **1** دينار و الإبقاء على معلوم الوقوف نهارا = **1** دينار .

5) تعويض المتحصّلين على رخص إشغال وقتي للملك العمومي البلدي :

المعروض على أنظار أعضاء المكتب البلدي إبداء الرّأي في خصوص مطالب في تغيير رخصة الإشغال الوقتي للملك العمومي البلدي لفائدة أصحابها لأسباب **مختلفة** وهم :

* **لطيفة العبيدي** : تبعا لوفاة زوجها مختار العبيدي : كشك لبيع الفواكه الجافة بنهج الدكتور سليمان بن سليمان ،

* **زهرة الجليدي الجامعي** : تبعا لتنازل والدها علي الجليدي الجامعي عن كشك بيع الفواكه الجافة بزاوية المرسى الشاطئ (**TGM**) ونظرا لأنها من ذوي الإحتياجات الخصوصية ،

* **سليم الغربي**: تبعا لتنازل السيدة نوارة الجلاصي عن كشك بيع النباتات بشارع قرطاج ،

* **وحيد الدشراوي** : الذي سبق له تسوغ الكشك الكائن ببطحاء الصفصاف من ورثة الطاهر شرودة لأنه عاطل عن العمل .

رأي المكتب البلدي

بعد النّقاش ، وافق أعضاء المكتب البلدي الحاضرون على تغيير رخصة الإشغال الوقتي للملك العمومي البلدي لفائدة أصحابها لأسباب **مختلفة** وهم :

* **لطيفة العبيدي** : تبعا لوفاة زوجها مختار العبيدي : كشك لبيع الفواكه الجافة بنهج الدكتور سليمان بن سليمان ،

* **زهرة الجليدي الجامعي** : تبعا لتنازل والدها علي الجليدي الجامعي عن كشك بيع الفواكه الجافة بزاوية المرسى الشاطئ (**TGM**) ونظرا لأنها من ذوي الإحتياجات الخصوصية ،

* **سليم الغربي**: تبعا لتنازل السيدة نوارة الجلاصي عن كشك بيع النباتات بشارع قرطاج ،

* **وحيد الدشراوي** : الذي سبق له تسوّغ الكشك الكائن ببطحاء الصفصاف من ورثة الطاهر شرودة لأنه عاطل عن العمل .

مع عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي في دورته العاديّة الأولى لسنة **2019** .

هذا ، و طالب السيّد **سليم الزلطني** ، مستشار ، رئيس لجنة الشؤون الإجتماعيّة والشغل وفاقدي السند وحاملي الإعاقة ، بتعديل القرار البلدي لسنة **2012** الذّي يقتضي عدم إسناد تراخيص إشغال وقتي لإقامة أكشاك بالملك العمومي البلدي ، مع ضرورة التثبّت لاحقا من الوضعيّة الإجتماعيّة لأصحاب المطالب الرّاغبين في الحصول على تراخيص عوضا عن غيرهم .

أمّا السيّد **إلياس كشك** ، رئيس لجنة الشّؤون الماليّة و الإقتصادية و متابعة التصرّف ، فقد أفاد أنّ عملية التّعويض لا تتعارض مع القرار البلدي المذكور أعلاه و على البلديّة إجراء تدقيق لكلّ الأكشاك و هو ما سيُمكّن من تسوية الوضعيّة ، و ذلك بسحب التّرخيص لمن يثبت أنّه ليس في حاجة للكشك و إحالته إلى من يعمل به ، بحيث تقع المحافظة على المبدأ المتمثّل في إسناد تراخيص للحالات الإجتماعيّة مع إثبات أنّها مورد رزق و التصدّي لكلّ عمليّة تفويت فيها .

قرار المجلس البلدي

بعد النّقاش ، وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على تغيير رخصة الإشغال الوقتي للملك العمومي البلدي لفائدة أصحابها لأسباب **مختلفة** وهم :

* **لطيفة العبيدي** : تبعا لوفاة زوجها مختار العبيدي : كشك لبيع الفواكه الجافة بنهج الدكتور سليمان بن سليمان ،

* **زهرة الجليدي الجامعي** : تبعا لتنازل والدها علي الجليدي الجامعي عن كشك بيع الفواكه الجافة بزاوية المرسى الشاطئ (**TGM**) ونظرا لأنها من ذوي الإحتياجات الخصوصية ،

* **سليم الغربي**: تبعا لتنازل السيدة نوارة الجلاصي عن كشك بيع النباتات بشارع قرطاج ،

أمّا بالنّسبة للسيد **وحيد الدشراوي** – الذّي سبق له تسوّغ الكشك الكائن ببطحاء الصفصاف من ورثة الطاهر شرودة لأنه عاطل عن العمل– فقد تمّ تأجيل تغيير رخصة الإشغال الوقتي للملك العمومي البلدي لفائدته إلى حين التثبّت من الوضعيّة الإجتماعيّة للطّرفين (صاحب الرّخصة و صاحب المطلب) .

هذا ، و تباينت الآراء في خصوص رخص الإشغال الوقتي للملك العمومي البلدي المتعلّقة بتركيز الأكشاك – من حيث التّسوية أو منح رخص جديدة في الغرض – ، و تمثّلت فيما يلي :

- السيّد **محمد سليم المحرزي** ، رئيس البلديّة : أبرز أنّ عمليّة تسوية وضعيّة الأكشاك المنتصبة بالملك العمومي البلدي يجب أن تتمّ بصفة تدريجيّة و بعد القيام بدراسة معمّقة في الغـــرض ، و لا يمكن بأيّ حال من الأحوال سحب رخصة من كان الكشك مورد رزقه الوحيد .

- السيّد **سليم الزلطني** ، مستشار ، رئيس لجنة الشؤون الإجتماعيّة والشغل وفاقدي السند وحاملي الإعاقة : طالب بتعديل القرار البلدي لسنة **2012** الذّي يقتضي عدم إسناد تراخيص إشغال وقتي لإقامة أكشاك بالملك العمومي البلدي و بتسوية وضعيّة الأكشاك المنتصبة قبل سنة **2011** حالة بحالة.

- الآنسة **إيمان الفهري** ، مستشارة ، رئيسة لجنة الدّيمقراطيّة التّشاركية و الحوكمة المفتوحة :

رفضت إسناد تراخيص جديدة للحالات الإجتماعيّة لتركيز أكشاك بالملك العمـــومي البلـــدي ، و أفادت أنّ طرح إمكانيّة التّسوية جعل العديد من الأشخاص يبادرون بتركيز أكشاك جديدة بمنطقة البحر الأزرق و طالبت بالتّنسيق مع رؤساء الدّوائر البلديّة و بضورة إيجاد حلول جذريّة لمطالب تركيز الأكشاك و التّسوية ، هذا و رفضت أيضا مسألة إنتقال إستغلال الأكشاك المنتصبة بالملك العمومي البلدي عن طريق الإرث .

- السيّدة **لطيفة التّاجوري** ، مستشارة : طالبت بإجراء جرد في الأكشاك المنتصبة بالملك العمومي البلدي و للوضعيّة بصفة عامّة ، ثمّ التّفكير في إيجاد حلول جذريّة لمطالب تركيز الأكشاك و التّسوية.
- السيّدة **عائشة المهيري** ، مستشارة ، رئيسة لجنة شؤون المرأة و الأسرة : تساءلت عن معايير إسناد رخص إستغلال الملك العمومي البلدي لتركيز أكشاك .

و عند تناول مسألة الأكشاك بالملك العمومي البحري ومبدأ تجديد الرخص من عدمه ، وبعد النّقاش ، قرّر أعضاء المجلس البلدي الحاضرون إرجاء النّظر في الموضوع إلى حين إسناد وكالة حماية الشّريط السّاحلي للبلديّة رخصة الإشغال الوقتي للملك العمومي البحري .

كما أفاد السيد رئيس البلدية بأنّ جلسات عمل تمّ إنعقادها بين ممثّلي وكالة حماية الشّريط السّاحلي و البلديّة قصد التّنسيق في مجال حماية الشّريط السّاحلي و إستغلاله ، وسيتمّ إبرام إتّفاقيّة في الغرض .

6) إسترجاع مبالغ ماليّـة :

❖ إستنـادا لأحكام الفصلين **28** و**34** من مجلة الجباية المحلية الصـادرة بمقتضى القانون عـــــــدد **11** لسنة **1997** المؤرخ في **03** فيفري **1997** واللّذان ينصّان على أنّه يمكن إسترجاع المبالغ المدفوعة خطأ أو دون موجب بعنوان المعلوم على العقارات المبنية وغير المبنية وكذلك الخطايا المتعلّقة به بعد تقديم مطلب في الغرض إلى الجماعة المحليّة.

وحيث أنّ السيد المنصف ثرية قد تقدّم بمطلب في إسترجاع أموال بعنـــــوان المعلوم على العقارات غير المبنية دفعها خطأ على أساس الفصل (**040642017000**) مكرّر مع الفصل (**040642007001**) تمّ عرضه على لجنة المراجعة و تمّ إيقافه .

والمعروض على أنظار أعضاء المكتب البلدي الموافقة على إرجاع المبلغ المالي المدفوع خطأ وقدره ستّة آلاف و أربع مائة و واحد و سبعون دينارا (**6.471,000** د) بعنوان سنتي **2018** و **2019** فقط لصاحب مطلب إسترجاع الأموال المذكور أعلاه .

رأي المكتب البلدي

بعد النّقاش ، وافق أعضاء المكتب البلدي الحاضرون على إرجاع المبلغ المـالي المدفوع خطأ بعنوان المعلوم على العقارات غير المبنية وقدره ستّـة آلاف و أربع مائـة و واحد و سبعون دينارا (**6.471,000** د) بعنوان سنتي **2018** و**2019** فقـط لفائدة السيد المنصف ثرية.

مع عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي في دورته العاديّة الأولى لسنة **2019**.

قرار المجلس البلدي

بعد النّقاش ، صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على إرجاع المبلغ المـالي المدفوع خـطأ بعنوان المعلوم على العقارات غير المبنية وقـدره ستّة آلاف و أربع مائـة و واحد و سبعون دينارا (**6.471,000** د) بعنوان سنتي **2018** و **2019** فقـط لفائدة السيد المنصف ثرية.

- إستنادا لأحكام الفصل **01-51** من ميزانيّـة البلديّـة المتعلّق بمداخيل رياض الأطفال ، و حيث أنّ السيد هشام بلحاج حسن تقدّم بمطلب في إسترجاع مبلغ قـدره أربعـون دينـارا (**40** د) كمعلوم تسجيل طفليه بالرّوضة البلديّة كان قد قام بإستخلاصها في إطار الإستعداد للسّنة الدّراسية **2019/2018** ، إلاّ أنّه لم يتمّ فتح الرّوضة هذه السنّة بسبب عدم إنتهاء الأشغال المجراة بها .

والمعروض على أنظار أعضاء المكتب البلدي الموافقة على إرجاع المبلغ المالي المدفوع و قدره أربعون دينارا (**40** د) كمعلوم تسجيل بالروضة البلدية لصاحبه السيد هـشام بلحاج حسن ، و ذلك لعدم فتح الرّوضة هذه السنّة بسبب عدم إنتهاء الأشغال المجراة بها .

رأي المكتب البلدي

بـعد النّقاش ، وافق أعضاء المكتب البلدي الحاضرون على إرجاع المبلغ المـــــالي المدفوع و قدره أربعون دينارا (**40 د**) كمعلـــوم تسجيل بالروضة البلدية لصاحبه السيـــد هشام بلحاج حسن ، و ذلك لعدم فتح الرّوضة هذه السنّة بسبب عدم إنتهاء الأشغال المجراة بها .

مع عرض الموضوع علـــــى أنظار المجلس البـــــلدي في دورتـــــه العاديّـة الأولى لسنـــة **2019**.

قرار المجلس البلدي

بـــعد النّقاش ، صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على إرجاع المبلغ المـــالي المدفوع و قدره أربعون دينارا (**40 د**) كمعلوم تسجيل بالروضـــة البلدية لصاحبـــه السيد هشام بلحاج حســـن ،و ذلك لعدم فتح الرّوضة هذه السنّة بسبب عدم إنتهاء الأشغال المجراة بها .

7) عرض محتوى تقرير إختبار حول مراجعة معيّنات تسويغ المحلاّت البلديّة :

تم عرض موضوع مراجعة معيّنات التسويغ للمحلات الرّاجعة بالنظر للبلدية على مجلس النيابة الخصوصية في دورته العادية الثالثة لسنة **2017** المنعقد بتاريخ **22** أوت **2017** الذّي صادق على مقترح الترفيع في معاليم كراء المحلاّت الرّاجعة بالنّظر للبلدية ، وذلك بطريقة رضائية أو قضائية على ضوء تقارير إختبار محيّنة من قبل الإدارة العامة للإختبارات بوزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية ، حيث لُوحظ أنّ الأكرية لم تتم مُراجعتها منذ مدّة طويلة بالرغم من التطورات الإقتصادية بالبلاد.

وحيث عاين الخبراء المختصّين كافّة المحلات التّجارية داخل السوق البلدي وخارجه وقدّموا بطاقة إختبار ضمن التّقرير المؤرخ في **01** أفريل **2019** تحت عدد **187/8078** يحتوي على القيمة الحقيقية لمعيّنات التّسويغ السنويـّة.

والمعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي محتوى تقرير الإختبار المبيّن بجدول مقارنة بين معيّنات التسويغ الحاليّة ومعينات التّسويغ الحقيقية المقترحة .

قرار المجلس البلدي

بعد التداول والنقاش، تم الإتفاق على إعلام جميع المتسوغين بالقيمة الكرائية المقترحة عن طريق عدل منفذ وإنتظار المعنيّين ، وفي صورة عدم الإتفاق على قيمة مقبولة من طرف البلدية ، يقع اللجوء إلى القضاء قصد الترفيع في معيّنات الكراء .

8) عرض مقترح كراء معدّات التّبريد لسوق السّمك بالمرسى :

تملك البلدية معدّات تبريد بسوق السّمك تتمثّل في غرفة تبريد وغرفة لصنع الثلج ، وحيث رغب تجار السمك بالسوق البلدي تكوين جمعية لكراء هذه المعدّات وإستغلالها لفائدتهم بعد أن تمّ عرض الموضوع على أنظار مجلس النيابة الخصوصية في دورته العادية الرابعة لسنة **2014** المنعقدة بتاريخ **18** ديسمبر **2014** ، إلاّ أنهم تمكّنوا من الحصول على ترخيص من السلطة المختصّة ، وتبعا لذلك قامت البلدية ببتّة عمومية لكراء هذه المعدّات خلال سنة **2018** بعد أن قدّرت مصالح وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية القيمة الكرائية السنوية الإفتتاحية بثلاثة آلاف وأربعمائة وخمسين دينار(**3450,0000د**) غير أنّه لم يتقدّم أي مشارك للبتّة ، فأعادت البلديّة البتة في ثلاث مرّات دون جدوى.

وحيث تقدّم تاجر السمك بالسوق البلدي السيد محمد الهادي بن فرحات بمطلب لتمكينه من كراء هذه المعدّات دون أن يتقدّم بعرض مالي ، كما تقدّم وكيل شركة " **BUS Agroalimentaire**"، شركة ذات مسؤولية محدودة، ممثّلة في شخص وكيلها وممثّلها القانوني السيد محمد الهادي العويني بمطلب بتاريخ **08** مارس **2019** لنفس الغرض وقدّم عرضا ماليّا ورد بتاريخ **27** مارس **2019** قدره أربعة آلاف دينار(**4 أد**) في السنة وهو يفوق السعر الإفتتاحي الذّي قدّرته مصالح وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية، كما أنّه تعهّد ضمن مطلبه بتطبيق بنود كراء الشروط المعدّ في الغرض مع القيام بصيانة معدّات التبريد وإجراء التّحسينات اللازمة لضمان حسن إستغلالها.

والمعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي العرض المالي للشركة المذكورة ومشروع عقد كراء معدّات تبريد بسوق السّمك بالمرسى .

قرار المجلس البلدي

بعد النّقاش ، وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على العرض المالي المتعلّق بكراء معدّات تبريد بسوق السّمك بالمرسى و قدره أربعة آلاف دينار(**4 أد**) في السنة و الذّي تقدّم به وكيل شركة " **BUS Agroalimentaire**" بإعتباره يفوق السعر الإفتتاحي الذّي قدّرته مصالح وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية (**3450,0000د**) ، كما وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على مشروع عقد كراء معدّات التبريد على أن يتمّ تعديل الفصل الثّاني منه بحيث تكون **مدّة** الكراء : **سنة قابلة للتّجديد** .

III) لجنة الأشغال و التّهيئة العمرانيّة :

1) التّشطيب على شرط فسخي وارد بعقد البيع المبرم بين البلدية والسيد محمد الصالح بن أحمد قنديل الحكيري بخصوص عقار كائن بنهج النّصر المرسى :

تقدّم ورثة المتوفّي محمد صالح الحكيري بمطلب للبلدية بتاريـــــخ **12** فيفري **2019** يرغبون من خلاله رفع يد البلدية على الشرط الوارد بعقد البيع المبرم بينها وبين والدهم المؤرخ في **07** أكتوبر **1978** المصادق عليه من طرف سلطة الإشراف بتاريخ **05** نوفمبر **1978** بخصوص العقار الكائن بنهج النصر المستخرج من الرسم العقاري عدد **45947** حيث ذكر **بالفصل السابع** من العقد المذكور "**أن يلتزم المشتري بصريح الإلتزام بعدم التّفويت للخواص في العقار المُومإ إليه وفي صورة عدم الإمتثال للإلتزام فالبلديّة لها الحق في إسترجاع المحلّ المُفوّت فيه** ".

وحيث أنّ المشتري قد أوفى بإلتزامه طيلة فترة حياته ، وحيث أن الورثة يرغبون في إتمام إجراءات نقل الملكية التي تفترض الحصول على شهادة رفع يد من بلديّة المكان لتقديمها لإدارة الملكية العقاريّة.

وحيث أنّه قد تمّ سابقا بمقتضى مداولة المجلس البلدي في دورته العادية الأولى لسنة **2014** المنعقدة بتاريخ **06** مارس **2014** الموافقة على التشطيب على الشرط الفسخي الوارد بعقد البيع المبرم بين البلدية والسيد أحمد عبيد الذي كان يحجّر تحجيرا باتّا على المشتري إحالة القطعة المفوّت له فيها لأيّ شخص آخر ،

المعروض على أنظار أعضاء المكتب البلدي إستئناسا بهذه المداولة الموافقة على التشطيب على الشرط الفسخي الوارد بعقد البيع المبرم بين البلدية والمتوفّي محمد صالح الحكيري – الذّي كان يحجّر تحجيرا باتّا على المشتري إحالة القطعة المفوّت له فيها لأيّ شخص آخر – ، وذلك بسبب إمتثاله في قائم حياته لذلك الشرط وأنّ الإبقاء عليه يؤدّي إلى مشاكل عويصة بين الورثاء في تصفية الإرث.

رأي المكتب البلدي

بعد النّقاش ، وافق أعضاء المكتب البلدي الحاضرون – إستئناسا بمداولة المجلس البلدي في دورته العادية الأولى لسنة **2014** المنعقدة بتاريخ **06** مارس **2014**– على التشطيب على الشرط الفسخي الوارد بعقد البيع المبرم بين البلدية والمتوفّي محمد صالح الحكيري – الذّي كان يحجّر تحجيرا باتّا على

المشتري إحالة القطعة المفوّت له فيها لأيّ شخص آخر – ، وذلك بسبب إمتثاله في قائم حياته لذلك الشرط وأنّ الإبقاء عليه يؤدّي إلى مشاكل عويصة بين الورثاء في تصفية الإرث.

مع عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي في دورته العاديّة الأولى لسنة **2019**.

قرار المجلس البلدي

بعد النّقاش ، وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون – إستئناسا بمداولة المجلس البلدي في دورته العادية الأولى لسنة **2014** المنعقدة بتاريخ **06** مارس **2014**– على التشطيب على الشرط الفسخي الوارد بعقد البيع المبرم بين البلدية والمتوفّي محمد صالح الحكيري – الذّي كان يحجّر تحجيرا باتّا على المشتري إحالة القطعة المفوّت له فيها لأيّ شخص آخر – ، وذلك بسبب إمتثاله في قائم حياته لذلك الشرط وأنّ الإبقاء عليه يؤدّي إلى مشاكل عويصة بين الورثاء في تصفية الإرث.

2) تهيئة المحل التّجاري الكائن بنهج أحمد التّليلي :

تملك البلدية المحل التّجاري الكائن بنهج أحمد التّليلي قامت بتسويغه للسيّد وكيل شركة الألعاب الذهبيّة "**GoldenToys** " بمقتضى العقد المؤرخ في **11** أفريل **2011** ، بعد أن قام بشراء الأصل التّجاري من السيد حمادي النّايلي الذي كان يتعاطى نشاط صناعة النجارة ، ونظرا للحالة السيئة التي كان عليها المحل والتي تُعيق المتسوغ عن ممارسة النشاط الجديد ، قدّم وكيل الشركة مطلبا قصد التّرخيص له للقيام بإصلاحات للبناية وقدّم ملفّا فنّيا في الغرض تـمّ رفضه من قبل اللـــــجنة الفنية ، وبتـــــــاريخ **22** مارس **2012** نبّه وكيل الشّركة على البلدية بواسطة محضر عدل منفّذ تحت عدد **4052** قصد صيانة البناية بوصف البلدية مالكة للجدران مُبيّنا إستحالة ممارسة التجارة وهي على تلك الحالة ، مُضيفا أنّه سيلتجئ للقضاء في حالة عدم الإستجابة ، ودعم التنبيه بالمعاينة عدد **10306** مصحوبة بصور.

ثم قام بتنبيه آخر بواسطة عدل منفّذ بتاريخ **01** فيفري **2016** تحت عدد **10581** ويتضمّن التّنبيه ضرورة صيانة المحل وفي خلاف ذلك سيتولى المتسوّغ تهيئة المحل على نفقته والرّجوع على البلديّة لجبر الأضرار التي لحقته جرّاء عدم ممارسة نشاطه التّجاري.

وحيث أنّه بتاريخ **21** فيفري **2018** وجّهت البلدية مراسلة لوكيل الشّركة تحت عدد **3302** تطلب بمقتضاها تقديم ملف فنّي قصد تهيئة المحل على نفقته الخاصّة ، وبتاريخ **05** مارس **2018** قدّم وكيل الشركة ملفّا فنّيا للتّرميم تم رفضه لاحقا من اللّجنة الفنّية لرخص البناء .

وبتاريخ **14** ماي **2018** ، تمّت مراسلة وكيل الشرّكة من قبل المعتمد ، رئيس النيابة الخصوصية قصد التّرخيص له بترميم المحل على نفقته الخاصّة وذلك إثر إنعقاد جلسة بتاريخ **16** فيفري **2018** خُصّصت للغرض ، إلاّ أنّه لم يقم بالتّهيئة لأنّ ملفّه لم يُعرض على اللّجنة الفنّية .

وحيث أنّ المتسوّغ قدّم بتاريخ **05** ديسمبر **2018** مطلبا لإعادة النّظر في الملف الفنّي للتّهيئة بإعتبار إنتخاب مجلس بلدي جديد .

وحيث أنّ البناية أصبحت تشكّل خطرا على الأجوار وعلى المارّة كما أنّ المتسوّغ حُرم من ممارسة نشاطه التجاري .

وحيث أنّ إعادة تهيئة المحل من شأنه أن يرفع من قيمة مُعيّنات التّسويغ ،

وحيث أنّ مثال التّهيئة العمرانيّة للبلديّة يسمح بممارسة التّجارة في حدود مساحة الطّابق السفلي المقدرة مساحته بـ **70 م2** ،

و حيث تمّ عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي في دورته العاديّة الرّابعة لسنة **2018** المنعقدة يوم الثّلاثاء **12** فيفري **2019** قصد إختيار أحد المقترحين التّاليين :

* إمّا تمكين المتسوّغ الذّي قدّم ملفّا فنّيا للترميم من إنجاز الأشغال المطلوبة على نفقته الخاصّة مع خصم تكلفة التهيئة من معيّنات التّسويغ ،

* أو إنجاز البلدية لأشغال التّرميم والتّهيئة على نفقتها مع مراجعة معلوم التّسويغ بالتّرفيع فيه .

و حيث تمّ إرجاء النّظر في هذه المسألة خلال الدّورة العاديّة الأولى للمجلس البلدي لسنة **2019** ،

و حيث تمّت دعوة الشّركة المتسوّغة لتعيين خبير عدلي لدى المحاكم و شركات التّأمين ،مختصّ في البناءات و الأشغال العامّة قصد معاينة المحلّ و تشخيصه و تقديم رأيه الفنّي في الغرض ،

و حيث خلُص في تقريره إلى النّتائج التّالية :

* العقار " في حالة إنهيار تامّ و شامل و خطير " و هو مهدّد لسلامة مُستغلّيه و المارّة كذلك ،

* وجوب " هدم العقار كُليّا بمراقبة لصيقة من طرف أهل الخبرة على ضوء دراسة فنّية سليمة ... بإعتبار العقار مُلاصق دون إرتداد على مباني الأجوار ".

المعروض على أنظار أعضاء المكتب البلدي الموافقة على مقترح تولّي البلديّة هدم العقار و إعادة بنائه على نفقتها الخاصّة و بمراقبـــة مصالحها المختصّة تفاديا لكلّ ضرر قد يلحق بالأجوار أو بالمارّة و يكون موجبا لجبر الضّرر .

رأي المكتب البلدي

بعد النّقاش ، وافق أعضاء المكتب البلدي الحاضرون على مقترح تولّي البلديّة هدم العقار المقام عليه المحل التّجاري الكائن بنهج أحمد التّليلي و إعادة بنائه على نفقتها الخاصّة و بمراقبة مصالحها المختصّة تفاديا لكلّ ضرر قد يلحق بالأجوار أو بالمارّة و يكون موجبا لجبر الضّرر.

مع عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي في دورته العاديّة الأولى لسنة **2019** .

قرار المجلس البلدي

بعد النّقاش ، قرّر أعضاء المجلس البلدي الحاضرون إرجاء النّظر في موضوع تهيئة المحل التّجاري الكائن بنهج أحمد التّليلي إلى حين إعداد مشروع إتّفاقيّة موضوعها تولّي المتسوّغ إنجاز أشغال التّرميم و التّهيئة على نفقته الخاصّة دون المطالبة بإسترجاع المبالغ التّي تمّ صرفها في الغرض ، ثمّ عرضها على أنظار المجلس البلدي في دورته القادمة .

3) عرض كراس شروط رفـع السيّارات الرّابضة بالطّريق العام و المخالفة لمجلّة الطّرقـــات و لمثال المرور ببلديّة المرسى :

المعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي المصادقة على كراس شروط رفـع السيّارات الرّابضة بالطّريق العام و المخالفة لمجلّة الطّرقـــات و لمثال المرور ببلديّة المرسى .

قرار المجلس البلدي

بعد النّقاش ، صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على كراس شروط رفـع السيّارات الرّابضة بالطّريق العام و المخالفة لمجلّة الطّرقـــات و لمثال المرور ببلديّة المرسى .

4) مشروع إتّفاقيّة تعاون مع شركة " LE LEMON TOUR" :

في إطار العمل على الحدّ من معضلة الإكتظاظ المروري بمدينة المرسى خلال الموسم الصّيفي ، تقدّمت شركة " LE LEMON TOUR " بمشروع نموذجي متمثّل في إبرام إتّفاقية شراكة مع بلدية المرسى موضوعها القيام بإعداد دراسة تمكّن من ضبط و برمجة أنشطة قصيرة المدى لغاية التّقليص من الصّعوبات المتعلّقة بالتنقّل داخل المدينة ، تقديم النصائح و إقتراح أنشطة قابلة للتّحقيق على غرار تحديد مسلك دخول و خروج سيارات مواكب الزواج بقصر السعادة تركيز ممرّات مخفّضة للسّرعة خاصّة بالمترجّلين تنظيم حركة المرور بمدخل المدينة ، تنظيم وقوف وسائل النّقل العمومي و شاحنات التّاكسي الجماعي ، تعليم سياقة الدرّاجات العادية بمنتزه السّعادة ، و المعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي الموافقة على مشروع إتّفاقيّة تعاون مع شركة " LE LEMON TOUR " حتّى تتمكن البلدية من الإستفادة من مختلف الخدمات المعروضة ضمنها .

قرار المجلس البلدي

بعد النّقاش ، صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على مشروع إتّفاقيّة تعاون مع شركة " LE LEMON TOUR " نظرا لأهميّة الخدمات التي سيقع إسداؤها من قبل هذه الشركة و التّي من شأنها التّقليص من معضلة الإكتظاظ المروري بمدينة المرسى خلال الموسم الصّيفي .

5) فتح وتهيئة مسلك لشاطئ قمرت حروش :

بطلب من متساكني قمرت حول فتح مسلك أو مسلكين لشاطئ قمرت حروش المحاذيين للإصلاحيّة و لنهج الغابة تسهيلا لتنقّلهم لهذا الشّاطئ ، المعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي الموافقة على فتح مسلك أو مسلكين لشاطئ قمرت حروش .

قرار المجلس البلدي

بعد النّقاش ، وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على تهيئة المسلك المحاذي لنهج الغابة للمرور إلى شاطئ قمرت حروش من طرف متساكني قمرت و غيرهم ووسائل النّقل الخفيفة دون غيرها

– مع العلم أنّه توجد دراسة خاصّة بهذا المسلك – مع النّظر في إمكانيّة فتح مسلك ثان محاذي للإصلاحيّة حال توفّر الدراسة المتعلّقة به .

6) مراجعة مثال التهيئة العمرانية :

1- المحافظة على الرصيد العقاري البلدي :

في إطار المحافظة على الرصيد العقاري البلدي والعمل على تثمينه وحسن إستغلاله خاصّة من حيث الإستجابة إلى طلبات رؤساء الدوائر في إنجاز مرافق عمومية ذات مصلحة عامّة على الأراضي البيضاء التابعة للبلدية ، وبمناسبة المراجعة الجارية لمثال التهيئة العمرانية ، صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون وبإقتراح من لجنـــــة الأشغال والتهيئة العمرانية على تصنيف الأراضي البلدية كملك بلدي عام (منطقة تجهيزات عمومية وتجهيزات مختلفة).

2- إنجاز سوق يوميّـة :

في إطار المراجعة الجارية لمثال التهيئة العمرانية لبلدية المرسى ، وتنفيذا للمخطط الإستثماري البلدي القاضي بإنجاز سوق يومية بسيدي داود بمساحة **1800** م**2** ، تم الإتفاق على تغيير صبغة قطعة أرض لتصبح ملائمة لبعث هذا المشروع وتكليف السيد رئيس البلدية بإعتماد ذلك بمناسبة مراجعة مثال التهيئة العمرانية .

3- الموافقة على إجراءات صدور مثال التهيئة العمرانية بأمر :

تبعا للإشعار الصّادر من طرف مصالح وزارة التّجهيز و الإسكان و التّهيئة التّرابية بخصوص ما يستوجب القيام به لمواصلة مراجعة مثال التّهيئة العمرانيّة لبلديّة المرسى للمرحلة الأخيرة المتبقّيـــة ، والإسراع في المصادقة النهائية عليه لإستصدار أمر في الغرض ،

المعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي الموافقة على مواصلة الإجراءات المتعلّقة بمراجعة مثال التّهيئة العمرانيّة قصد إستصدار أمر للمصادقة النهائية في الغرض وفقا لمقتضيات مجلّة التّهيئة التّرابية والتّعمير السّارية المفعول (نظرا لأنّ مشروع مراجعة مثال التّهيئة العمرانيّة لبلديّة المرسى في أطوار مُتقدّمة و تمّت دراسة كلّ إعتراضات المواطنين المسجلة بالدفتر الموضوع في الغرض أثناء عملية التعليق للعموم من طرف البلديّة) .

قرار المجلس البلدي

بعد النّقاش ، صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على مواصلة الإجراءات المتعلّقة بمراجعة مثال التّهيئة العمرانيّة قصد إستصدار أمر للمصادقة النهائية على المشروع وفقا لمقتضيات مجلّة التّهيئة التّرابية والتّعمير السّارية المفعول (نظرا لأنّ مشروع مراجعة مثال التّهيئة العمرانيّة لبلديّة المرسى في أطوار مُتقدّمة و تمّت دراسة كلّ إعتراضات المواطنين المسجلة بالدفتر الموضوع على ذمة المواطنين خلال عملية التعليق للعموم وذلك لتفادي تأخير في إنجاز المشروع.

IV) لجنة الدّيمقراطية التّشاركية والحوكمة المفتوحة :

❖ عرض آليات الديمقراطية التشاركية:

➢ **الميزانية التشاركية:**

أفادت الآنسة إيمان الفهري، مستشارة ، رئسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة بأن بلدية المرسى تعد بلدية نموذجية من حيث أنهّا أوّل بلدية إعتمدت آلية الميزانية التشاركية (سنة **2013**) وساهمت في تعميمها بعديد البلديات، غير أنّه تمّ الإستغناء عن هذه الآلية منذ سنة **2016** ، حيث تم إعتماد آلية جديدة وهي " برنامج الإستثمار البلدي التشاركي السنوي" ، وفي هذا الإطار ،

– إقترحت إعادة إعتماد آلية الميزانية التشاركية لما لها من إمتيازات مقارنة بالآلية المعتمدة حاليا –، وذلك بداية من سنة **2020**.

➢ **التّشخيص التشاركي :**

تتمثّل هذه الآلية في إرساء بنك معطيات لمشاكل المنطقة البلدية في جميع المجالات.

➢ **القرارات التشاركية :**

يمكن إعتماد هذه الآلية في عديد المجالات – مفتوحة ولا تقتصر على مجال معيّن دون غيره– على غرار المجال الاقتصادي أو الثقافي أو الاجتماعي : **مثال** :

1) يتم تشريك المواطن بالنسبة للمجال الثقافي في مسابقات ثقافية وضبط معايير للمشاركة يقع تنظيمها بحضور المجتمع المدني وأعضاء المجلس البلدي،

2) تنظيم مسابقات حول أحسن مشروع إقتصادي أو إجتماعي بالمنطقة البلدية .

كما أفادت الآنسة إيمان الفهري في آخر مداخلتها بأنّ البلدية تعتزم إعتماد تطبيقات إعلامية في إطار التعاون مع منظمّة " راج " وجمعية " أنشر " ، وبأنّ بلدية المرسى إنخرطت في المرصد الدولي للديمقراطية التشاركية : " **OIDP** ".

V) لجنة الشؤون الإداريّة و إسداء الخدمات و التّعاون اللاّمركزي :

➢ **مشروع إتفاقية توأمة بين بلديّتي نابلس (فلسطين) و المرسى :**

المعروض على أنظار أعضاء المكتب البلدي مشروع إتفاقية توأمة بين بلديّتي نابلس (فلسطين) و المرسى قصد الموافقة عليه .

رأي المكتب البلدي

بعد النّقاش ، وافق أعضاء المكتب البلدي الحاضرون على مشروع إتفاقية توأمة بين بلديّتي نابلس (فلسطين) و المرسى .

مع عرض الموضوع علـــى أنظار المجلس البـــلدي في دورتـــه العاديّـة الأولى لسنـــة **2019**.

قرار المجلس البلدي

بعد النّقاش ، و في إطار دعم التّعاون اللاّمركزي ببلدية المرسى ، وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على مبدإ إبرام إتفاقية توأمة بين بلديّتي نابلس (فلسطين) و المرسى .

VI) لجنة الفنون والثّقافة والتّربية والتّعليم :

❖ **الإعلام :**

- **إتّفاقيّة شراكة حول" أشغال و صيانة خفيفة في إطار مشروع أنشطة لفائدة المدارس العموميّة بمدينة المرسى":**

***الأطراف :** بلديّة المرسى ، المجتمع المدني بالمرسى و وزارة التّربية .

***الموضوع :**

– تعهّد البلديّة ولجنة القيادة المكوّنة في الغرض بإنجاز أشغال و صيانة خفيفة بالمؤسّسات التّربوية العموميّة بالمنطقة البلديّة ،

– ترخيص وزارة التّربية للطّرفين أعلاه في القيام بمثل هذه التدخّلات داخل المؤسّسات التّربويـــة العموميّة بالمنطقة البلديّة .

- **إتّفاقيّة شراكة حول تطوير التّربية الفنّية والثّقافية بالمدارس العموميّة بالمنطقة البلدية المرسى:**

***الأطراف :** بلديّة المرسى ، المعهد العالي لإطارات الطّفولة بقرطاج درمش ، لجنة قيادة الأنشطة لفائدة المدارس العموميّة بالمرسى.

***الموضوع :**

- تمكين جميع تلاميذ المدارس الإبتدائيّة بالمرسى من النّفاذ إلى الثّقافة،
- التّقليص من الفوارق المتعلّقة بالنّفاذ إلى الثّقافة بين المؤسّسات التربويّة العموميّة،
- تحسيس الأطفال وتشريكهم و إدماجهم في الأعمال الثقافيّة.

- **إتّفاقيّة شراكة في إطار شبكة " مدينتي" :**

***الأطراف :** بلديّات : المرسى ، سيدي بوسعيد ، الكاف ، سيدي حسين ، تستور ، رادس ، حلق الوادي ، الكرم ، منوبة ، منزل بورقيبة ، قليبية ، الزريبة ، قرطاج ، مرناق ، القيروان، باردو ، البطان ، منزل تميم .

***الموضوع :**

- إعادة الإعتبار للموروث الحضاري المتميّز بتنوّعه وإحياء التراث والتعريف بالأعلام وتكريم الأحياء منهم وتثمين إسهاماتهم المعرفية والفكريّة وتنشيط الحركة الثقافية بين البلديات ،
- تفعيل التعاون اللاّمركزي ودعم العمل التشاركي بين البلديات والسّعي الدؤوب إلى تبادل الخبرات والتجارب وتنمية القدرات في مجالات عديدة أهمها التنمية المندمجة، الطاقات البديلة والإقتصاد الأخضر، الإقتصاد الإجتماعي والتضامني ، إدماج الشباب في العمل البلدي، دعم قدرات البلديين وغيرها ،
- عقد إتفاقيات مع المؤسسات الجامعية على غرار المدرسة الوطنية للهندسة المعمارية والتعمير قصد قيام الطلبة بتربصات ودراسات في مجالات تنعكس ايجابيا عليهم وعلى البلدية وتفعيل مساهمتهم في مختلف أنشطة الشبكة.

* **ملاحظة** : تنظيم بلديّة المرسى لتظاهرة " مدينتي تاريخ و تراث " إحتفالا بشهر التراث في إطار شبكة " مدينتي " يوم الخميس **18** أفريل **2019** .

- **إتّفاقيّة إشغال وقتي لجزء من حديقة سيدي عبد العزيز – المرسى – :**

***الأطراف :** بلديّة المرسى ، نادي ليونس قرطاج صوفونيبة و الجمعيّة العامّة للقاصرين عن الحركة العضويّة " أجيم" .

***الموضوع :**

- التّرخيص مجانا للنّادي و الجمعيّة بصفة مجانيّة في الإستغلال الوقتي لجزء من حديقة سيدي عبد العزيز بالمرسى (**5000 م2**) لتهيئته و إستغلاله كفضاء ألعاب للأطفال المعاقين و فاقدي السّمع بالمنطقة البلديّة .

- **إحياء ذكرى رحيل فائزة إسكندراني يوم الخميس 11 أفريل 2019 ببلدية المرسى:**

تولّت السيّدة **عائشة المهيري** ، مستشارة ، رئيسة لجنة شؤون المرأة و الأسرة إعلام جميع الحاضرين بأنّ البلديّة بالتّعاون مع " جمعيّة صيانة مدينـــة المرسى" ستتولّى يـــوم الخميس **11** أفريل **2019** إحياء ذكرى رحيل السيّدة فائزة إسكندراني نظرا لنـــضالها في مجال حقوق المرأة و مساهمتها في مجال العمل البلدي كمستشارة بلديّة .

- **نشاط مشترك مع مؤسّسة " رستم" : "Next Generation" أيّام 27 إلى 29 أفريل 2019 :**

أبرزت السيدة روضة الزاوشي أنّ مؤسّسة " **رستم**" : "**Next Generation**" ستنظّم أيّام **27** إلى **29** أفريل **2019** مهرجان موسيقى للشباب و مناظرة لإختيار أفضل عرض موسيقي ، و ذلك بالمنطقة البلديّة .

❖ مشاريع إتّفاقيّات :

- **مشروع إتّفاقيّة شراكة مع " المعهد العالي للفنون الجميلة بنابل ":**

***الموضوع :**

- تطوير التّعاون الثّنائي في مجالات الإبداع الفنّي ،
- التّعريف بالنّشاط السّياحي و الثّقافي لبلديّة المرسى ،
- مشاركة طلبة و أساتذة المعهد في التّظاهرات التّي تُنظّمها بلدية المرسى ،
- تمكين الطّلبة من القيام بتربّصات و مشايع ختم الدّروس .

- **مشروع إتّفاقيّة شراكة مع " جمعيّة العمل من أجل ديمقراطيّة حقيقيّة " :**

***الموضوع :**

- توفير **الجمعيّة** المساعدة الفنّية للبلديّة لتنفيذ ما تباشره من أنشطة تتعلّق خاصّة بـــ:
- التّحسيس بقيم المواطنة و الحق في المساواة في حظوظ النّجاح المدرسي ،
- تنمية الحسّ الفنّي و الثّقافي لدى التّلميذ و معاضدته لمختلف التّعلمات الأساسيّة لتكوين ذات متوازنة لمواطن فاعل ،
- تحقيق إنفتاح على محيطها مع ضمان الحياديّة و المهنيّة ،
- إعطاء التّلاميذ مرجعيّات نجاح بالتّفاعل مع كلّ الأطراف المعنيّة بمرافقتهم في الأنشطة الثّقافيّـــة و التّرفيهيّة،
- تنمية قيم التّعايش و التّضامن بتكريس العمل المشترك .

- توفير **البلديّة** للجمعيّة الفضاءات التّي تحت تصرّفها لتقديم أنشطة تلاميذ المدارس الإبتدائيّة التّي تتدخّل فيها و الرّاجعة لها بالنّظر على غرار :
- القيام بأنشطة ترفيهيّة و تنظيم ورشات مختلفة في المسرح و المطالعة و الرّسم و التربية على المواطنة و السينما و الموسيقى و الزّيارات الثّقافيّة ،
- تنظيم ندوات أو ورشات عمل أو أيّام دراسيّة وغير ذلك من الأنشطة العلميّة ذات الصّلة بمجال تخصّصها.

- **مشروع إتّفاقيّة مع مؤسّسة "كمال الأزعر" حول وضع مركّب ثقافي و قاعة عروض سينمائيّة بالبحر الأزرق على ذمّة البلديّة :**

***الأطراف :** بلديّة المرسى ، مؤسّسة "كمال الأزعر" .

***الموضوع :** حول وضع مركّب ثقافي و قاعة عروض سينمائيّة بالبحر الأزرق على ذمّة البلديّة قصد دفع النّشاط الثّقافي و الفنّي بمدينة المرسى .

رأي المكتب البلدي

بعد النّقاش ، وافق أعضاء المكتب البلدي الحاضرون على إتمام إجراءات إبرام جملة مشاريع الإتّفاقيّات الآنف ذكرها .

مع عرض الموضوع علـــى أنظار المجلس البـــلدي في دورتـــه العاديّـة الأولى لسنـــة **2019**.

قرار المجلس البلدي

بعد النّقاش ، وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على إتمام إجراءات إبرام جملة مشاريع الإتّفاقيّات الآنف ذكرها .

VII) لجنة المساواة و تكافؤ الفرص بين الجنسين :

1) تجديد قرار تكليف :

المعروض على أنظار أعضاء المكتب البلدي الموافقة على تجديد القرار البلدي عدد **1169** بتاريخ **06** نوفمبر **2017** المتعلّق بتكليف السيدة فرح الميزوني ، متصرّف مستشار ، كاهية مدير الأعوان بملف إدماج النّوع الإجتماعي في العمل البلدي ببلديّة المرسى و الصّادر تطبيقا لمداولة مجلس النّيابة الخصوصيّة في دورته العاديّة الثّالثة لسنة **2017** المنعقدة يوم الثّلاثاء **22** أوت **2017** حول إدماج النّوع الإجتماعي في العمل البلدي .

رأي المكتب البلدي

بعد النّقاش ، وافق أعضاء المكتب البلدي الحاضرون على تجديد القرار البلدي عدد **1169** بتاريخ **06** نوفمبر **2017** المتعلّق بتكليف السيدة فرح الميزوني ، متصرّف مستشار ، كاهية مدير الأعوان بملف إدماج النّوع الإجتماعي في العمل البلدي ببلديّة المرسى و الصّادر تطبيقا لمداولة مجلس النّيابة الخصوصيّة في دورته العاديّة الثّالثة لسنة **2017** المنعقدة يوم الثّلاثاء **22** أوت **2017** حول إدماج النّوع الإجتماعي في العمل البلدي .

مع عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي في دورته العاديّة الأولى لسنة **2019** .

قرار المجلس البلدي

بعد النّقاش ، وافق أعضاء المكتب المجلس البلدي الحاضرون على تجديد القرار البلدي عدد **1169** بتاريخ **06** نوفمبر **2017** المتعلّق بتكليف السيدة فرح الميزوني ، متصرّف مستشار ، كاهية مدير الأعوان بملف إدماج النّوع الإجتماعي في العمل البلدي ببلديّة المرسى و الصّادر تطبيقا لمداولة مجلس النّيابة الخصوصيّة في دورته العاديّة الثّالثة لسنة **2017** المنعقدة يوم الثّلاثاء **22** أوت **2017** حول إدماج النّوع الإجتماعي في العمل البلدي .

2) تكوين فريق رياضي نسائي بلدي :

المعروض على أنظار أعضاء المكتب البلدي الحاضرون الموافقة على تكوين فريق رياضي نسائي يضمّ موظّفات البلديّة و تخصيص ميزانيّة له على غرار فريق كرة القدم بالقاعات .

رأي المكتب البلدي

بعد النّقاش ، وافق أعضاء المكتب البلدي الحاضرون على تكوين فريق رياضي نسائي يضمّ موظّفات البلديّة و تخصيص ميزانيّة له على غرار فريق كرة القدم بالقاعات .

مع عرض الموضوع علـى أنظار المجلس البـــــلدي في دورتـــــه العاديّـة الأولى لسنـــة **2019**.

قرار المجلس البلدي

بعد النّقاش ، وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على تكوين فريق رياضي نسائي يضمّ موظّفات البلديّة و تخصيص ميزانيّة له على غرار فريق كرة القدم بالقاعات .

3) إحداث نادي لأعوان البلديّة من جنس الإناث بأحد أكشاك منتزه السّعادة :

المعروض على أنظار أعضاء المكتب البلدي الحاضرون الموافقة على إحداث نادي لأعوان البلديّة من جنس الإناث بأحد أكشاك منتزه السّعادة .

رأي المكتب البلدي

بعد النّقاش ، وافق أعضاء المكتب البلدي الحاضرون على إحداث نادي لأعوان البلديّة من جنس الإناث بأحد أكشاك منتزه السّعادة .

مع عرض الموضوع علـــــى أنظار المجلس البـــــلدي في دورتـــــه العاديّـة الأولى لسنـــة **2019** .

قرار المجلس البلدي

بعد النّقاش ، وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على إحداث نادي لأعوان البلديّة من جنس الإناث بأحد أكشاك منتزه السّعادة .

VIII) مختلفات :

❖ تنظيم حركة المرور بمدينة المرسى .

أفاد السيد عياض الزهار، مساعد رئيس البلدية ، مكلّف بالأشغال وتجميل المدينة أنّه سيتم تهيئة ممرّ لخصور العربات بمختلف أنواعها والرابضة به من مأوى جامع الأحمدي من جهة المعتمدية (نهج 9 أفريل) في إتّجاه شارع الحبيب بورقيبة وذلك تسهيلا لحركة المرور بالمكان.

❖ تنظيم إبرام عقود الزواج بقصر السعادة .

في هذا الإطار ، تقرّر من :

* تأمين خروج مواكب الأفراح (السيارات التيّ بإمكانها دخول قصر السعادة بمناسبة إبرام عقود الزواج) من باب منتزه السعادة الي يفتح على نهج السعادة .

* توفير زي موحّد لأعوان الحراسة المتواجدين بالمدخل الرئيسي لقصر السعادة .

❖ شارات الوقوف .

تمت المطالبة من طرف أعضاء المجلس البلدي بتسليمهم شارات وقوف بجميع المناطق الزرقاء المركزة بالمنطقة البلدية وذلك في أفضل الآجال.

و رُفعت الجلسة على السّاعة السّابعة مساء بعد الزوال ، بعد تجديد السيد محمد سليم المحرزي ، رئيس البلدية شكره لجميع الحاضرين.

الكاتب العام

محمد الصقوحي

رئيس البلدية

محمد سليم المحرزي

الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية و البيئة
بلدية المرسى

عقد كراء معدّات تبريد بسوق السمك بالمرسى

بين الممضين أسفله:

بلدية المرسى في شخص رئيسها السيد **محمد سليم المحرزي** القائم في حق الملك البلدي بمقتضى محضر تنصيب المجلس البلدي المنعقد بتاريخ **10** جويلية **2018** ، مقرّها شارع الحرية قصر السعادة المرسى(المعرف الجبائي: **283699T**).

من جهـــة

شركة "**BUS AGROALIMENTAIRE**"، شركة ذات مسؤولية محدودة، ممثلة في شخص وكيلها وممثلها القانوني السيد محمد الهادي العويني صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد **05224291** مسلمة بتاريخ **01** مارس **2014** ، والكائن مقرها بعدد **08** نهج الهادي العبيدي باردو، تونس، معرفها الجبائي **1613892/N**.

من جهة أخرى

توطئـــة :

حيث قامت البلدية بإجراء بتة عمومية للمرة الثالثة لكراء معدات تبريد كائنة بسوق السمك بالمرسى و قد قدّرت مصالح وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية القيمة الكرائية السنوية الإفتتاحية بثلاثة آلاف وأربعمائة وخمسين دينارا ، وحيث أنه لم يتقدم أي مشارك في المرات الثلاث، وحيث تقدّم وكيل شركة "**BUS AGROALIMENTAIRE**" بمطلب بتاريخ **08** مارس **2019** يرغب بمقتضاه كراء معدات التبريد وقدّم عرضا ماليا ورد بتاريخ **27** مارس **2019** قدر بأربعة آلاف دينار في السنة.

وحيث تم عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي في دورته العادية الأولى لسنة **2019** المنعقدة يوم الإثنين **29** أفريل **2019** .

وقع الإتفاق والتراضي بين الأطراف المذكورة أعلاه على إبرام عقد التسويغ طبقا للشروط التالية:

الفصل الأول: سوّغ السيد رئيس بلدية المرسى إلى شركة "**BUS AGROALIMENTAIRE**" ممثلة في شخص وكيلها وممثلها القانوني السيد محمد الهادي العويني جميع معدات التبريد الكائنة بسوق السمك والمتمثلة في غرفة تبريد وغرفة لصنع الثلج.

الفصل الثاني: أبرم هذا التسويغ لمدة ثلاث سنوات قابلة للتجديد بصفة ضمنية لنفس المدة وبنفس الشروط ما لم يصدر تنبيه في فسخه بواسطة رسالة مضمونة الوصول ستة أشهر قبل نهاية العقد.

الفصل الثالث: وقع هذا التسويغ مقابل معين كراء سنوي قدره أربعة آلاف دينار (**4000.000د**) يتم خلاصه على مرحلتين ومع بداية كل ستة أشهر وفي حالة التأخّر، فإنه توظّف على مبلغ التسويغ خطية يومية قدرها **1 %** من المعلوم السنوي لعقد التسويغ يلتزم المتسوغ بخلاصها.

الفصل الرابع: يتم تقديم ضمان مالي أو بنكي نهائي قدره ألفا دينار (**2000.000 د**).

الفصل الخامس: يستغل المتسوغ المعدات المذكورة مباشرة بعد إمضاء العقد وخلاص القسط الأول من معلوم التسويغ وإيداع الضمان النهائي، وبداية من ذلك التاريخ يتحمل كامل المسؤوليات المحددة بهذا العقد وبكراس الشروط المعد في الغرض.

ويبقى للبلدية الحق في تفقّد المعدات ومراقبة مدى إحترام المستغل لكافة إلتزاماته .

الفصل السادس: يلتزم " المستغل" بإعتماد تعريفة معقولة مقابل الخدمات المسداة لتجار السمك بمناسبة حفظ منتوجاتهم.

الفصل السابع: يتعهد "المستغل" بخلاص معاليم تركيز عدادات الماء والكهرباء وأي تجهيزات أخرى يراها ضرورية كما يتعهد بخلاص فواتير الإستهلاك المتعلقة بها.

كما يتحمّل مصاريف الصيانة وكل المصاريف الأخرى المتعلقة بالإستغلال، ويمكن له تركيز معدات للإقتصاد في الطاقة بعد إستشارة المصالح الفنية للبلدية كتابيا.

الفصل الثامن: يتعهد "المستغل" بالإمتثال لكل التراتيب القانونية والإدارية المتعلقة بالتسيير والتصرف وخاصة تلك المتعلقة بساعات الفتح والغلق والنظافة وحفظ الصحة والمساحات المخصصة للإستغلال.

وفي صورة إخلاله بالأمن العام أو بالصحة أو السلامة أو الراحة العامة ، فإنه يبقى المسؤول الوحيد عن أفعاله ولا يمكنه مطالبة البلدية بجبر الضرر الناتج عن عدم إحترامه لتلك التراتيب.

الفصل التاسع: يتعهّد "المستغل" بالمحافظة على المعدات وصيانتها على نفقته وإبقائها على حالة جيدة ، ويحجّر عليه إستعمالها في غير ما أعدّت له.

الفصل العاشر: لا يمكن "للمستغل" إدخال أي تغييرات على المعدات المسوغة إلاّ بعد الموافقة الكتابية من البلدية وفي خلاف ذلك يفسخ العقد بصفة آلية بعد التنبيه عليه كتابيا ، كما تبقى كل التجهيزات التي وقعت إضافتها أثناء فترة الإستغلال ملكا للبلدية ولا يحقّ "للمستغل" المطالبة بأيّة تعويضات عنها.

الفصل الحادي عشر: يلتزم "المستغل" بالمحافظة على الشروط الصحية العامة وتلك المنصوص عليها بقرار التراتيب الصحية ، وفي خلاف ذلك يتم إتخاذ التدابير القانونية في الغرض.

الفصل الثاني عشر: يحجّر على المتسوغ إستغلال مساحات إضافية بمحيط معدات التبريد، ويحجّر عليه إقلاق راحة التجار المجاورين بأي طريقة كانت.

الفصل الثالث عشر: يعتبر كراس الشّروط وملاحقه جزءا لا يتجزّأ من هذا العقد.

الفصل الرابع عشر: تكون محاكم تونس العاصمة مختصّة بالنظر في كل نزاع ينشأ بمناسبة تطبيق بنود هذا العقد.

الفصل الخامس عشر: يعيّن "المتسوغ" محل مخابرته بالمكرى وهو السوق البلدي بالمرسى أو بالمقر الإجتماعي للشركة : نهج الهادي العبيدي عدد **08** باردو، تونس.

الفصل السادس عشر: تحمل مصاريف هذا العقد من تامبر وتسجيل على المتسوغ الذي يتعهّد بذلك.

المتسوّغ **رئيس البلدية**

(قرأت وقبلت)

مشروع إتّفاقيـــة توأمـة

بين الممضين أسفله:

بلدية المرسى في شخص رئيسها السيد **محمد سليم المحرزي** ، مقرها **1** شارع الحرية قصر السعادة المرسى ،

من جهـــــة

بلدية نابلس في شخص رئيسها السيد **عدلي رفعت يعيش** ،

من جهة اخرى

توطئـــة :

إنطلاقا من علاقات التواصل الأخويّ المتميّز بين الشعبين الشقيقين ، التونسي والفلسطيني وإيمانا بأهمية بناء شبكة علاقات تعاون لامركزي بين هيئات الحكم المحلي والمجتمعات المحلية التي تمثّلها هذه الهيئات في المدن العربية ، تسهم في تعزيز التبادل الحضاري والثقافي والمعرفي بين هذه المدن .

فقد إتّفقت بلديتا المرسى ونابلس على ما يلي

*العمل على تعزيز التعاون المشترك وتبادل الخبرات في مختلف المجالات، خاصة المجال الشبابي، والثقافي، والتراثي، والإداري والرياضي، وأية مجالات أخرى يراها الطرفان مناسبة.

* إطلاق عدد من المبادرات والمشاريع المشتركة بين الطرفين، وبين مختلف المؤسسات من كلتا المدينتين بهدف إبراز الجوانب الثقافية والفلكلورية، وتبادل الخبرات الفنية والعملية في المجالات التي تتطلب ذلك.

* تشكيل لجنة مشتركة من كلا الطرفين بهدف وضع خطة عملية للمبادرات والمشاريع التي يتم الإتفاق على تنفيذها، ومتابعة تنفيذ هذه الخطة.

* تنظيم زيارات رسمية وشعبية بالتعاون مع المؤسسات من كلتا المدينتين بعد الإتفاق على تحديد النتائج المرجوّة من هذه الزيارات.

* يتعهد الطرفان بالعمل على تفعيل بنود هذه الإتفاقية والعمل بها إبتداء من تاريخ إمضائها.

حرّرت في.....

رئيس بلدية المرسى **عن بلدية نابلس / فلسطين**

الجمهوريـة التونسيـة

وزارة الشؤون المحلية و البيئـة

بلديـة المرســـى

كراس شروط رفع السيّارات الرّابضة بالطريق العام

و المخالفة لمجلة الطرقات و لمثال المرور ببلدية المرسى

ماي 2019

<u>الفصل الأول</u> : موضوع طلب العروض:

يتمثل موضوع طلب العروض في إختيار طرف متعاقد مع بلدية المرسى لرفع السيارات الرابضة بالطريق العام بصورة غير قانونية و المخالفة لمجلة الطرقات ولمثال المرور بمدينة **المرسى** ، و ذلك بمنطقتي المرسى الشاطئ و المرسى المدينة.

<u>الفصل 2</u> : - **شروط المشاركة** :

- طلب العروض الحالي **وطني** و يمكن لكل المؤسسات التونسية و مجمعات المؤسسات التونسية المؤهلة للقيام بهذه الخدمات المشاركة فيه على قدم المساواة إذا إحترمت شروط المشاركة و قدّمت الضمانات المهنية و الفنية و المالية المطلوبة لحسن إنجاز الخدمات .

- يصبح المترشحون، بمجرد تقديم عروضهم ، ملزمين بها لمدة ستين **(60)** يوما إبتداء من اليوم الموالي لآخر أجل محدد لقبول العروض.

- لا يمكن لأي عارض تم إقصاؤه لسبب ما أن يطالب بأي تعويض.

- لا تقبل عروض كل من تخلدت بذمته ديون لفائدة البلدية.

- لا تقبل عروض كل من هو في حالة إفلاس.

<u>الفصل 3</u> : - **إحترام شروط طلب العروض** :

- تقصى كل العروض غير المطابقة للشروط المضمّنة بهذا الكراس أو التي تتضمن إحترازات لم يقع رفعها.
- توجّه الظروف المحتوية على العروض وجوبا **عن طريق البريد مضمون الوصول أو عن طريق البريد السريع أو مباشرة لدى مكتب الضبط ببلدية المرسى** على العنوان المضمن صلب إعلان البتة.
- يجب أن تصل الظروف خلال أوقات العمل الإداري إلى المكان وفي التاريخ المحدّد بإعلان البتة وحدّد يوم **********قبل الساعة العاشرة صباحا كآخر أجل لقبول الظروف ويقصى كل عرض يصل بعد هذه الآجال ويتم إعتماد **ختم مكتب الضبط المركزي.**
- لا يمكن بعد تسليم العروض سحبها أو إدخال تغييرات عليها مهما كان نوعها سواء كان ذلك قبل التاريخ الأقصى لتقديم العروض أو بعده.

<u>الفصل 4</u> : - **محتوى الملف**:

يتكوّن ملف المشاركة من الوثائق التالية :
- عرض مالي.
- جدول تقديري لتكلفة الرفع والنقل والتأمين والحراسة.
- كراس الشروط والملاحق الخاصّة به.

<u>الفصل 5</u> : - **تحديد مبلغ العرض المالي** :

- يتعلق العرض المالي بالمناب الراجع للبلدية عن كل سيارة مرفوعة.
- يتم قبول العرض **الأرفع دون إعتبار المصاريف** .
- يرجح المبلغ المكتوب بلسان القلم على المبلغ المكتوب بالأرقام .

الفصل 6 : **تعريفة الرفع و النقل إلى مستودع الحجز**:

تتولى الشركة رفع السيارات المخالفة و نقلها إلى مستودع الحجز البلدي مقابل مبلغ قدره خمسة وثلاثون دينارا **(35د)** بالإضافة إلى إستخلاص خمسة دنانير **(5د)** كمعلوم إيواء في اليوم .

الفصل 7 : - **معاينة المكان و ظروف العمل** :

- يصرح العارض بأنه اطلع على نوعية الخدمات و على الصعوبات التي قد تنجم عن إنجازها .
- كما يصرّح بأنه اطلع على جميع الالتزامات الضرورية لتنفيذ الخدمات وكذلك على جميع الظروف المحيطة المتعلقة بالمناخ والنقل و اليد العاملة إلخ....
- يصرح العارض بأنه إطلع على المواقع التي يمنع فيها الوقوف و التوقف و المبينة بالملحق عدد **7** و بأن عرضه يحتوي على جميع التكاليف الناتجة عن تقييم طبيعة و صعوبة الخدمات المطالب بإنجازها و بأنها تشمل كذلك التكاليف العامة و الأداءات و الضرائب و مبالغ التأمين و نسبة الربح و جميـــــــــع المخاطر و العناصر غير المتوقعة.

الفصل 8 : - **طريقة تقديم العروض** :

8-1. : الشكل العام للعرض:

- يتكون العرض وجوبا من :
1. الضمان الوقتي و الوثائق الإدارية و كراسات الشروط (الجدول "أ")
2. العرض الفني (الجدول "ب")
3. العرض المالي (الجدول "ج")
يتم تضمين العرض الفني ("ب") و العرض المالي ("ج") في ظرفين منفصلين و مختومين يوضعان في ظرف خارجي مغلق الذي يحتوي على الضمان الوقتي و الوثائق الإدارية و كراسات الشروط(ج أ)
و يكتب عليه:

لا يفتح "طلب عروض رفع السيارات الرابضة
بالطريق العام بصفة غير قانونية
و مخالفة لمجلة الطرقات و لمثال المرور بمدينة المرسى "

- **يجب أن توجّه الظروف المحتوية على العروض** عن طريق البريد مضمون الوصول أو عن طريق البريد السريع أو مباشرة لدى مكتب الضبط المركزي **إلى العنوان التالي** :
رئيس بلدية المرسى
1 ، نهج الحرية المرسى 2070 (قصر السعادة)
- حدّد آخر أجل لقبول العروض ليوم **********على الساعة العاشرة صباحا .
- لا تُقبل العروض التي تصل إلى البلدية بعد إنقضاء التاريخ والتوقيت المحدّدين و يتم إعتماد ختم مكتب الضبط المركزي .
- يتعين أن لا يتضمن الظرف الخارجي أيّة علامة من شأنها أن تدلّ على هويّة العارض أو إشارة إلى إسم المشارك الذي يكتب على الظرفين الداخليّين فحسب .
- يجب أن يؤشّر العارض على جميع صفحات الوثائق المذكورة آنفا و يختم و يمضي آخر صفحة .
- تحرر العروض باللغة العربية و يقدّم العارض الأصل من الوثائق المكوّنة للعرض المالي .
- يقوم العارض بختم جميع الصفحات الأصلية و النّسخ المكوّنة للعرض .

8-2.: الوثائق المكونة للعرض:

. أ : - الظرف الخارجي "أ" (لا يحمل وجوبا أيّة إشارة لهوية العارض) :

ع/ر	الوثيقة	العمليات المطلوبة	واجبات العارض
أ.1	ضمان وقتي بمبلغ **2.000** أو إلتزام كفيل بالتضامن .	تقديم الاصل من وصل الخلاص الذي يثبت إيداع المبلغ نقدا لدى القابض البلدي بالمرسى أو تقديم التزام كفيل بالتضامن (ضمان بنكي) في نظير أصلي مخصص لبلدية المرسى	يكون التزام الكفيل بالتضامن صالحا لمدة **60** يوما بداية من اليوم الموالي للتاريخ المحدد لقبول العروض.
أ.2	بطاقة إرشادات خاصة بالعارض	إدراج البيانات حسب الملحق عدد **01**	التاريخ و الإمضاء و ختم العارض
أ.3	تفويض إمضاء أو شهادة تبين أن الشخص الذي امضى العرض هو الممثل القانوني للعارض	في صورة التفويض يتم إعداده وفقا للقوانين و التراتيب الجاري بها العمل	التاريخ و الختم و الإمضاء وفقا للقوانين و التراتيب الجاري بها العمل
أ.4	تصريح في الالتزام بالتامين	إدراج البيانات حسب الملحق عدد **02**	التاريخ و الختم و الإمضاء
أ.5	تصريح على الشرف في عدم التأثير	تقديم تصريح وفق الأنموذج المدرج بالملحق عدد03 بعدم القيام مباشرة أو بواسطة الغير بتقديم وعود أو عطايا أو هدايا قصد التأثير في مختلف إجراءات طلب العروض و مراحل إنجازه.	التاريخ و الختم و الإمضاء مع التعريف بالإمضاء
أ.6	شهادة في عدم الإفلاس	بالنسبة للمشاركين الذين هم في حالة تسوية رضا ئية يتم تقديم الاعلام	التاريخ وإمضاء العارض و ختمه مع التعريف بالإمضاء.
أ.7	الشهادة الجبائية المنصوص عليها بالتشريع الجاري به العمل	شهادة صالحة عند آخر أجل لقبول العروض	التاريخ وإمضاء و ختم الإدارة مصالح الاداءات
أ.8	شهادة في خلاص الاداءات البلدية	شهادة صالحة إلى غاية التاريخ الأقصى المحدد لقبول العروض	نسخة أصلية أو مطابقة للأصل
أ.9	شهادة في الانخراط بالصندوق الوطني للضمان الاجتماعي		نسخة مطابقة للأصل من الشهادة
10	مضمون من السجل الوطني للمؤسسات	تقديم الأصل من المضمون	
أ.11	كراس الشروط الإدارية الخاصة	تأشير العارض على كل صفحة	إمضاء و ختم العارض
أ.12	الظرف الفني ("ب")	مغلق و مختوم و يحتوي على الوثائق المعددة بالجدول الموالي 2.7.ب	يحمل مرجع طلب العروض و هوية العارض و ختمه
أ.13	الظرف المالي ("ج")	مغلق و مختوم و يحتوي على الوثائق المعددة بالجدول الموالي 2.7.ج	يحمل مرجع طلب العروض و هوية العارض و ختمه

. ب : - الظرف الفني "ب" (لا يحمل وجوبا أيّة إشارة إلى الأسعار) :

ع/ر	الوثيقة	العمليات المطلوبة	واجبات العارض
ب.1	قائمة في العملة المزمع تكليفهم بانجاز الصفقة	تعد طبقا لأنموذج الماحق عدد**05** و مدعمة بكل لوثائق الإثبات الضرورية	إمضاء و ختم الوثيقة مع بيان مرجع طلب العروض و التاريخ
ب.2	قائمة في المعدات و التجهيزات المزمع توظيفها لانجاز الصفقة	تعد طبقا لأنموذج الماحق عدد**06** و مدعمة بكل وثائق الإثبات الضرورية	إمضاء و ختم الوثيقة مع بيان مرجع طلب العروض و التاريخ

.ج : - الظرف المالي "ج":

ع/ر	الوثيقة	العمليات المطلوبة	واجبات العارض
ج.1	وثيقة العرض المالي	الأصل من الأنموذج الملحق بكراسات الشروط بعد إدراج الأثمان بلسان القلم و بالأرقام	إمضاء و ختم العارض على كل الصفحات مع بيان التاريخ

الفصل 9 : - **الضمان الوقتي** :

– حدّد مبلغ الضمان الوقتي بألفي دينار (**2000د**) يكون حسب إختيار العارض إمّا نقدا يودع لدى القابض البلدي بالمرسى المكلف مع إيداع وصل الخلاص الأصلي بالظرف "أ" من العرض أو يتم تعويضه بإلتزام كفيل بالتضامن تسلمه مؤسسة مالية مصادق عليها من قبل الإدارة وفقا للتراتيب الجاري بها العمل.

– يحرر إلتزام الكفيل بالتّضامن حسب الأنموذج المعمول به طبقا للتشاريع الجاري بها العمل مع مراعاة أجل الإلتزام بالعروض

– يرجع الالتزام الوقتي للمشاركين الذين لم يتم اختيار عروضهم، بعد إتمام الفائز إجراءات التعاقد.

الفصل 10 : **الضمان النهائي**:

تتولى الشركة تقديم ضمان نهائي قدره عشرة آلاف دينار (**10.000 د**) يتم دفعه لدى القابض البلدي نقدا أو كضمان بنكي في أجل أقصاه **20** يوما ابتداء من تاريخ تبليغه نتيجة البتة.

الفصل 11 : - **فتح الظروف** :

تجتمع لجنة التبتيت في جلســـة واحدة لفتح الظروف الخارجية والظروف المحتوية على العرض الفنـــي و الظروف المحتوية على العرض المالي للعارضين الذين قبلت عروضهم الفنية.

الفصل 12 : - **فرز العروض- منهجية الفرز** :

– تتولى لجنة الفرز في مرحلة أولى إقصاء العروض غير المطابقة لموضوع ولشروط طلب العروض و للضمانات المنصوص عليها بهذا الكراس أو التي لا تستجيب للخاصيات والمواصفات المطلوبة.

– تقوم لجنة الفرز في مرحلة ثانية بتحليل العروض المتبقية على أساس الشروط المنصوص عليها ضمن كراسات الشروط و المعايير التّالية :

معيار الفرز الفني	شروط المطابقة الدنيا	الإثباتات
الإطار البشري	توفير سائق و عامل مرافق له	تقديم رخصة السياقة بالنسبة للسائق و هوية العامل المرافق له (نسخة من بطاقة التعريف الوطنية)
المعدات و التجهيزات	توفير شاحنة لكل منطقة مجهزة بالمعدات اللازمة للقيام برفع السيارات و شاحنة إضافية لكل منطقة في اوقات الذروة - توفير جهاز **GPS** في كل شاحنة و كاميرا مراقبة	تقديم إثباتات ملكية المعدات أو كرائها أجهزة إتصال.

– كل عرض لا يحترم هذه المعايير ولا يحتوي على المؤيّدات المطلوبة يعتبر ملغى.

– بعد فتح الظروف المتضمنة للعروض المالية ، تتولى لجنة التبتيت ترتيب العروض المالية حسب تسلسل تصاعدي بعد التثبت و المراجعة ليتم **إختيار المناب الراجع للبلدية الأرفع** من بين العروض المطابقة فنيا على أن لا يقل العرض عن :**16,000 د** للسيارة الواحدة.

الفصل 13 : - **عروض تحتوي على حلول بديلة** :

يلتزم جميع المشاركين بتقديم عروض مطابقة لموضوع طلب العروض ولا يمكن تقديم عروض بديلة.

الفصل 14 : - **إجراءات إبرام العقد** :

- يتمّ تسليم العقد بعد التثبّت من مطابقة المعدّات للعرض الفنّي المقدّم بملفّ المشاركة .

- يتم إعلام المشارك الذي وقع عليه الإختيار بذلك في العنوان المنصوص عليه ببطاقة الإرشادات ويجب عليه القيام بجميع الإجراءات المطالب بها بما في ذلك إمضاء عقد الإستغلال وتسجيله وإعادته إلى البلدية قبل بدايــة الإستغلال.

إمضاء المشارك

كراس الشّروط الإداريّــة

الفصل الأوّل : الموضوع:

يهدف كراس الشروط إلى تحديد الفصول الإدارية والمالية والفنية موضوع العقد الذي يتم إبرامه للقيام برفع السيارات والشاحنات الرابضة بالطريق العام بصفة غير قانونية والمخالفة لقانون الطرقات ولمثال المرور بمدينة المرسى.

تعتبر مخالفة كل العربات الرابضة بالطريق العام وتحديدا بالأماكن التي يحجّر بها الوقوف أو فوق الرصيف أو بالأماكن المخصّصة لذوي الإحتياجات الخصوصية أو المعروضة للبيع أو المهملة والتي تعمد أصحابها تركها بالطريق العام.

الفصل2 : تعريف الأطراف المتعاقدة :

الطرف الأول :

- بلدية المرسى

الطرف الثاني:

- المستغل هي المؤسسة التي تتولى رفع السيارات الرابضة بالطريق العـــام بصورة غير قانونيـــة والمخالفة لمجلة الطرقات طبقا لمواصفات هذا الكراس و لمثال المرور بمدينة المرسى.

الفصل3 :إلتزامات البلدية:

- تتولى البلدية إعلام العموم عن طريق كل وسائل الإتّصال المتاحة بتوقيت عمل الرافعة ومعلوم الرفع ومكان حجز السيارات وإجراءات إسترجاعها.
- تتكفل البلدية بتوفير الفضاء المخصّص للحجز ويكون مجهّزا بالإضاءة و بمكتب لتمكين قابض المستغلّ من آداء مهمته.
- توفّر البلديّة وصولات خلاص معلوم الرّفع و تكون مُقيّسة و مختومة .

الفصل4 : إلتزامات المستغل:

يتعهّد المستغل برفع السيارات طبقا للطرق الفنية المعمول بها والتي تضمن المحافظة عليها خلال عملية الرفع والنقل من مكان المخالفة إلى المستودع البلدي.

يتكفل المستغل بنفقات الحملة التحسيسية السابقة لبداية الاستغلال ولا ينجر للبلدية أي إلتزام مهما كانت تكلفة الإستغلال و لا تضمن أية قروض متحصّل عليها من طرف المستغل.

كما يتحمل تبعات كل النزاعات التي قد تثار من طرف الغير و المترتبة عن العقد.

الفصل5:

يلتزم المستغـــــــــل بتنفيذ مقتضيات العقد طبقا لكراس الشروط و للتراتيب و القوانين الجاري بها العمـل و الخاصة بهذا النوع من النشاط و نذكر خاصة:

- تحلّي العاملين بالأخلاق الحميدة وحسن معاملة أصحاب السيارات.
- تسليم وصولات الخلاص لأصحاب السيارات.
- القيام بعمليات الصيانة للشاحنات والمعدات لضمان عدم إلحاق أضرار بالسيارات المخالفة .

الفصل6: مقرّالمستغل:

يتعيّن على صاحب العرض مد بلدية المرسى بعنوان مقر مخابرته في ظرف لا يتجاوز خمسة عشرة يوما إعتبارا من تاريخ الإذن بالشروع في تنفيذ العقد فإذا لم يف بهذا الإلتزام أو قام بتغيير مقره دون إعلام فإن كل مراسلة موجّهة إلى مقره المصرّح به تعتبر مبلغة.

الفصل7: التعاقد الثانوي:

يمنع على المستغل التعاقد مع طرف ثانوي لتنفيذ جزء من العقد دون موافقة البلدية.

***الفصل8: إستدعاء المستغل:**

على المستغل الحضور بمكاتب البلدية أو بأي إدارة تعينها البلدية في حالة دعوته بأية وسيلة اتصال وذلك في أجل لا يتجاوز ثمانية و أربعين ساعة من تاريخ بلوغه الدعوة.

الفصل 9 : تكليف مسدي خدمات آخر:

في حالة إخلال المستغل بإلتزاماته المبينة في فصول هذا الكراس و التي لا يمكن تعليلها بظروف طارئة ، تحتفظ البلدية بحقها في تكليف مسدي خدمات آخر لتنفيذ العقد وحمل المصاريف على كاهله و ذلك طوال مدة إسداء الخدمات أو إلى غاية رفع النقائص الملاحظة .

الفصل 10: التأمين :

يتعهد المستغل - إضافة إلى تأمين معداته و عملته - بتأمين السيارات المخالفة أثناء رفعها و نقلها و طيلة مكوثها بمأوى الحجز لدى شركة تأمين مختصّة.

الفصل 11 : السيارات المرفوعة :

تشمل عملية الرفع :

-السيارات الرابضة بالطريق العام و المخالفة لمجلة الطرقات ولمثال المرور بمدينة المرسى .

-السيارات المهملة أو التي تخلّى عنها مالكوها.

-السيارات المعروضة للبيع بالطريق العام.

- السيارات الرابضة فوق الرصيف.

الفصل 12 : توقيت العمل:

يتم تحديد أوقات العمل من قبل البلدية وفقا للملحق عدد **06** ويمكن لها تعديل هذا التوقيت عند الحاجة

و حسب الضرورة و طبقا لما تقتضيه المصلحة العامة ولا يحق للمستغل الإعتراض على ذلك .

الفصل13: مسؤولية المستغل :

يتحمّل المستغل كامل المسؤولية عن جميع الإلتزامات المترتّبة عن تنفيذ العقد و تتكفّل بجميع الأعباء الناتجة عنها بصفة مباشرة أو غير مباشرة طبقا لما يقتضيه التشريع التونسي و كذلك عن النزاعات أو الخلافات المترتبة عن الإستغلال كما تتولى التعويض لأصحاب السيارات التي تضرّرت خلال عملية الرفع أو خلال مدة الحجز.

الفصل 14 : الوسائل المادية والمالية اللازمة لتنفيذ العقد :

يتكفل المستغلّ بتوفير و تأمين كل المستلزمات البشرية و المادية اللازمة للقيام بعملية الرفع ومنها :
- المعدات اللازمة لتغطية متطلبات العملية من وسائل نقل ورفع ومحروقات ووسائل إتّصالات لا سلكيــة و غيرها.
- المصاريف المنجرة عن إقتناء و صيانة و تجديد التجهيزات اللازمة و المسخرة لفائدة هاته العملية
- أجور العملة و السائقين و التغطية الإجتماعية لهم و غيرها من المصاريف .
- توفير زي مميز وموحد للعملة.
- صيانة الشاحنة الرافعة وتعويضها في صورة العطب برافعة مماثلة في أجل أقصاه ثلاثة أيام من تاريخ توقّفها.

الفصل 15: طريقة الخلاص :

يتم خلاص المناب الراجع للبلدية **مسبقا**، وذلك عن طريق وكيل مقابيض و تحت إشراف القابض البلدي .

الفصل 16 : الدور الرقابي للبلدية :

تراقب بلدية المرسى كيفية سيرعملية رفع ونقل السيارات و في حالة الإخلال أو عدم تطبيق أحد فصول كراس الشروط ، يمكن للبلدية إتخاذ الإجراءات اللازمة لضمان السير العادي لعملية الرفع .

الفصل 17: مسؤولية المستغل :

تبقى مسؤولية المستغل سارية خلال كامل الفترة التي يعهد أثناءها برفع السيارة و نقلها و إيوائها بمأوى الحجز إلى غاية تسليمها إلى مالكها مع ضرورة التنصيص صلب محضر الرفع في صورة حدوث عطب ظاهر.

الفصل 19 :

في صورة عدم إسترجاع السيارة ، يتولى المستغل نقلها إلى المستودع البلدي و يتم تحرير محضر في الغرض يُمضى عليه ممثل المستغل و العون البلدي الذي تسلمها.

الفصل 20 : فسخ العقد :

يفسخ العقد من طرف البلدية و بدون تعويض مالي في الحالات التّالية:

- إذا خالف المستغلّ مقتضيات العقد و كراس الشّروط .
- إذا لم يقم المستغل برفع الإخلالات في أجل **48** ساعة من تاريخ التنبيه الكتابي عليه .
- عند وفاة المستغل إلا أنه يمكن مواصلة تنفيذ العقد تبعا لطلب يتقدم به ورثته شريطة عدم تغيير بنود العقد.
- في حالة إفلاس المستغل و تصفية أملاكه، إلا أنه يمكن للبلدية مواصلة تنفيذ العقد تبعا لطلب يتقدم به المُصفي المرخّص له من طرف المحاكم على ألاّ يخالف بنود هذا الكراس بما في ذلك المالية منها.

الفصل 21: النزاعات :

تتعهد البلدية والمستغل كل فيما يخصّه بفض النزاعات بصفة ودية و بإتفاق الطرفين في إطار تطبيق كراس الشروط ، و في حالة التعذر يقع عرض الملف على أنظار المحاكم المختصة بتونس العاصمة.

الفصل 22 : مدّة العقد :

حدّدت مدة تنفيذ العقد **بثلاث سنوات** تبتدئ من تاريخ إمضائه .

رئيس بلدية المرسى **إمضاء المشارك**

الإلتـــــزام

إني الممضي أسفله : .....

بصفتي : .....

مسجل بالسجل التجاري : بـ .....تحت عدد :.....

المقر الإجتماعي : .....

الهاتف:..... الفاكس:.....

المعرف الجبائي : .....

بعد الإطلاع على ملف طلب العروض المتعلقة برفع السيارات الرابضة بالطريق العام بصورة غير قانونية و المخالفة لمجلة الطرقات

و بعد التعرف على نوعية الخدمات موضوع البتة و صعوبة تنفيذها

ألتزم بإنجاز عملية رفع السيارات الرابضة بالطريق العام بصورة غير قانونية و المخالفة لمجلة الطرقات ولمثال المرور بمدينة المرسى ونقلها إلى مأوى الحجز طبقا للشروط المنصوص عليها بكراس الشروط.

المرسى في .....

إمضاء المشارك

وثيقـــة العـــرض المـــالي

الشاحنة الرافعة

المبلغ المالي الراجع للبلدية بلسان القلم	المبلغ المالي الراجع للبلدية بالأرقام

إمضاء المشارك

ملحق عدد 01

بطـــاقة إرشـــادات عـــــامة

الإسم الإجتماعي : .....

الشكل القانوني : .....

عنوان المقر : .....

الهاتف : .....

الفاكس : .....

البريد الإلكتروني: .....

رأس المال : .....

عدد مضمون السجل الوطني للمؤسسات:

.....

المعرف الجبائي : .....

عدد أعوان التأطير الفنيين : .....

الوكيل المؤهل لإمضاء الوثائق المتعلقة بالعرض :

..... **(الاسم و اللقب و الصفة)** .

الإمضاء و الختم

ملحق عدد 02

تصريح في الإلتزام بالتأمين

طلب عروض يتعلق برفع السيارات الرابضة بالطريق العام بصورة غير قانونية و المخالفة لمجلة الطرقات و لمثال المرور بالمرسى

إني الممضي أسفله : .....

الممثّل القانوني لمؤسّسة (مجمع) :

.....

أتعهد في صورة اختياري بإبرام عقد تأمين مهني يشمل جميع المخاطر المتعلقة بإنجاز الخدمات، و ذلك طبقا للأحكام التي تنص عليها كراس الشروط الإدارية الخاصة و بإعتبار الشروط التالية:

1 - التأمين على المسؤولية .

2 - تأمين أعوان المؤسسة ضد حوادث الشغل و الأمراض المهنية .

3 - التأمين على المخاطر المرتبطة بالحوادث التي تقع بمستودع الحجز البلدي .

4 – كل تأمين ضروري و مفيد أو / و إلزامي بمقتضى القانون .

– المبلغ المؤمن المبلغ التعاقدي مع أو بدون إعفاء (في صورة الإعفاء ، يحمّل المبلغ المقابل على كاهل صاحب العرض) .

– مدة التأمين بداية من إنطلاق إنجاز الخدمات على غاية نهاية مدة الإستغلال أتعهّد بالتأمين لدى شركة تأمين مصادق عليها من طرف صاحب المنشأ.

الإمضاء و الختم

ملحق عدد 03

تصريح على الشرف في عدم التأثير

طلب عروض يتعلق برفع السيارات الرابضة بالطريق العام بصورة غير قانونية و المخالفة لمجلة الطرقات و لمثال المرور بالمرسى

إني الممضي أسفله : .....

الممثّل القانوني لمؤسّسة (مجمع) :

.....

أصرّح على شرفي بأني ألتزم بعدم تقديم مباشرة أو بواسطة الغير وعود أو عطايا أو هدايا قصد التأثير في مختلف إجراءات إبرام طلب العروض و مراحل إنجازه و المتعلقة بإنجاز **خدمة رفع السيارات الرابضة بالطريق العام بصورة غير قانونية و المخالفة لمجلة الطرقات و لمثال المرور ببلدية المرسى ونقلها إلى مستودع الحجز البلدي.**

الإمضاء و الختم

ملحق عدد 04

تصريح على الشرف في عدم الإفلاس أو عدم الوجود في وضعية تسوية قضائية

طلب عروض يتعلق برفع السيارات الرابضة بالطريق العام بصورة
غير قانونية و المخالفة لمجلة الطرقات و لمثال المرور بالمرسى

إني الممضي أسفله : .....

الممثّل القانوني لمؤسّسة (مجمع) :

.....

المرسمة بالسجل الوطني للمؤسسات تحت عدد : .....

المعين محل مخابرته (العنوان كامل) : .....

أصرّح على شرفي بأني لست في حالة إفلاس أو في وضعية تسوية قضائية.

حرر بالمرسى في .....

الإمضاء و الختم

ملحق عدد 05

قائمة في الإطار البشري المزمع تخصيصه لإنجاز عملية رفع السيارات

طلب عروض يتعلق برفع السيارات الرابضة بالطريق العام بصورة غير قانونية و المخالفة لمجلة الطرقات و لمثال المرور بالمرسى

إني الممضي أسفله : .....

الممثّل القانوني لمؤسّسة (مجمع) :

.....

ألتزم بتخصيص الإمكانيات البشرية التالية على ذمّة طلب عروض **رفع السيارات الرابضة بالطريق العام بصورة غير قانونية و مخالفة لمجلة الطرقات ببلدية المرسى .**

	الإسم و اللقب	رقم بطاقة التعريف الوطنية	الخبرة (عدد السنوات)
سائق شاحنة			
عامل مرافق للسائق			

الإمضاء و الختم

ملاحظة : الإدلاء بالسيرة الذاتية المفصلة و بنسخة مطابقة للأصل من الشهادة العلمية لكل عون من الأعوان المقترحين أعلاه .

ملحق عدد 06

التوقيـــــــــــــت

❖ المـــــــــــدة : من **01** جوان **2019** إلى **31** ماي **2022 .**

تعمل الشاحنة الرافعة كامل السنة وطيلة الأسبوع في التوقيت التالي:

➢ الشتاء : من الساعة الثامنة صباحا إلى الساعة الثامنة ليلا **(من 08h00 إلى 20h00)**

➢ الصيف حصتين :

- الحصة الصباحية : من الساعة الثامنة صباحا إلى الساعة منتصف النهار **(من 08h00 إلى 12h00)**

- الحصة المسائية : من الساعة الخامسة مساء إلى الساعة منتصف الليل **(من 17h00 إلى 24h00)**

➢ شهر رمضان: من الساعة الثامنة ليلا إلى الساعة الثانية صباحا **(من 20h00 إلى 02h00)**

* يمكن تعديل أوقات العمل من قبل البلدية كلما دعت الضرورة ذلك.

ملحق عدد 07

ع/ر	العنوان (الموقع)	مكان الرفع
1	شارع الإستقلال	من الجهتين
2	شارع علي البلهوان	من الجهتين ما عدى المخصّصة للوقوف
3	ساحة المنصف باي	ما عدى أمام الصيدلية (في حدود عدد 02 أماكن)
4	نهج الجامع	من الجهتين
5	نهج عبد الرحمان مامي	من جهة المنتزه
6	نهج أبو القاسم الشابي	من جهة قاعة السينما
7	نهج المغرب	من جهة المحلات التجارية
8	نهج الحرية	من جهة المنتزه
9	شارع الحبيب بورقيبة	من جهة المقاهي
10	مفترق الزفير + المنتزه + المرسى المدينة	كامل الأماكن المحيطة بالمفترق
11	جسر المرسى الشاطئ	من الجهتين

II) لجنة الشؤون الماليّة و الإقتصاديّة و متابعة التصرّف :

1) التّنقيح النّهائي لميزانيّة سنة 2018 :

المعروض على أنظار أعضاء المكتب البلدي الموافقة على التّنقيح النّهائي لميزانيّة سنة **2018** على مستوى الموارد و النّفقات كما يلي :

الفصل الأول: تنقح موارد ميزانية سنة **2018** بالزيادة من **29.915.636,010** د إلى **30.781.910,410** د أي بتنقيح قدره **866.274,400** د مفصّلة كما يلي :

ع	الباب	ج	ص	ف	§	§§	الموارد المشمولة بالتنقيح	التقديرات المصادق عليها	مبلغ التنقيح	التقديرات النهائية
1							موارد العنوان الأول	18.602.000,000		18.602.000,000
2	0	3	7	07001	/	/	موارد الجزء الثالث الصنف الرابع	599.000,000		599.000,000
2	0	3	7	08001	/	/	موارد السنة الجزء الثالث الصنف الثامن مدخرات وموارد مختلفة	7.570.686,447		7.570.686,447
2	0	4	9	09001	/	/	موارد السنة الجزء الرابع (قروض)	2.016.000,000	/	2.016.000,000
							مجموع : موارد العنوان الثاني الجزء الثالث والجزء الرابع	10.185.686,447		10.185.686,447
							الاعتمادات المحالة الجزء الخامس	1.127.949,563	866.274,400	1.994.223,963
							مجموع موارد العنوان الثاني الجزء الخامس الاعتمادات المحالة	1.127.949,563	866.274,400	1.994.223,963
							مجموع موارد العنوان الثاني	11.313.636,010	866.274,400	12.179.910,410
							مجموع موارد البلدية	29.915.636,010	866.274,400	30.781.910,410

الفصل 2 : تنقيح نفقات ميزانية سنة **2018** بالزيادة من **29.915.636,010 د** إلى **30.781.910,410 د** أي بتنقيح قدره **866.274,400 د**

مبينة كما يلي :

ع	الباب	ج	ص	ف	§	§§	النفقات المشمولة بالتنقيح	التقديرات المصادق عليها	مبلغ التنقيح (بالزيادة)	التقديرات النهائية
								دفعا	*دفعا*	*دفعا*
1							**نفقات العنوان الأول**	**17.097.228,000**	/	**17.097.228,000**
							نفقات العنوان الثاني الجزء الثالث :	**11.154.458,447**		**11.154.958,447**
							نفقات العنوان الثاني الجزء الرابع	**536.000,000**		**536.000,000**
							نفقات الجزء الخامس الاعتمادات المحالة			
2	90	11		00510	000	000	**نفقات مختلفة ذات صبغة محلية**	**775.598,289**	**641.274,400**	**1.416.872,689**
2	23	11		06718	000	000	**حماية المحيط بالمراكز السياحية**	**136.616,053**	**225.000,000**	**361.616,053**
							بقية الاعتمادات المحالة بدون تغيير	**215.735,221**	/	**215.735,221**
2							**مجموع نفقات الجزء الخامس : الاعتمادات المحالة**	**1.127.949,563**	**866.274,400**	**1.994.223,963**
2							**مجموع نفقات العنوان الثاني**	**12.818.408,010**	**866.274,400**	**13.684.682,410**
							مجموع نفقات الميزانية	**29.915.636,010**	**866.274,400**	**30.781.910,410**

رأي المكتب البلدي

بعد التّداول و النّقاش ، وافق أعضاء المكتب البلدي الحاضرون على التّنقيح النّهائي لميزانيّة سنة **2018** على مستوى الموارد و النّفقات كما يلي :

الفصل الأول: تنقح موارد ميزانية سنة **2018** بالزيادة من **29.915.636,010 د** إلى **30.781.910,410 د** أي بتنقيح قدره **866.274,400 د**

مفصّلة كما يلي :

ع	الباب	ج	ص	ف	§	§§	الموارد المشمولة بالتنقيح	التقديرات المصادق عليها	مبلغ التنقيح	التقديرات النهائية
1							موارد العنوان الأول	18.602.000,000		18.602.000,000
2	0	3	7	07001	/	/	موارد الجزء الثالث الصنف الرابع	599.000,000		599.000,000
2	0	3	7	08001	/	/	موارد السنة الجزء الثالث الصنف الثامن مدخرات وموارد مختلفة	7.570.686,447		7.570.686,447
2	0	4	9	09001	/	/	موارد السنة الجزء الرابع (قروض)	2.016.000,000	/	2.016.000,000
							مجموع : موارد العنوان الثاني الجزء الثالث والجزء الرابع	10.185.686,447		10.185.686,447
							الاعتمادات المحالة الجزء الخامس	1.127.949,563	866.274,400	1.994.223,963
							مجموع موارد العنوان الثاني الجزء الخامس الاعتمادات المحالة	1.127.949,563	866.274,400	1.994.223,963
							مجموع موارد العنوان الثاني	11.313.636,010	866.274,400	12.179.910,410
							مجموع موارد البلدية	29.915.636,010	866.274,400	30.781.910,410

الفصل 2 : تنقيح نفقات ميزانية سنة **2018** بالزيادة من **29.915.636,010 د** إلى **30.781.910,410 د** أي بتنقيح قدره **866.274,400 د**

مبينة كما يلي :

ع	الباب	ج	ص	ف	§	§§	النفقات المشمولة بالتنقيح	التقديرات المصادق عليها	مبلغ التنقيح (بالزيادة)	التقديرات النهائية
								دفعا	*دفعا*	*دفعا*
1							**نفقات العنوان الأول**	17.097.228,000	/	17.097.228,000
							نفقات العنوان الثاني الجزء الثالث :	11.154.458,447		11.154.958,447
							نفقات العنوان الثاني الجزء الرابع	536.000,000		536.000,000
							نفقات الجزء الخامس الاعتمادات المحالة			
2	90	11		00510	0001	000	**نفقات مختلفة ذات صبغة محلية**	775.598,289	641.274,400	1.416.872,689
2	23	11		06718	0001	000	**حماية المحيط بالمراكز السياحية**	136.616,053	225.000,000	361.616,053
							بقية الاعتمادات المحالة بدون تغيير	215.735,221	/	215.735,221
2							**مجموع نفقات الجزء الخامس : الاعتمادات المحالة**	1.127.949,563	866.274,400	1.994.223,963
2							**مجموع نفقات العنوان الثاني**	12.818.408,010	866.274,400	13.684.682,410
							مجموع نفقات الميزانية	29.915.636,010	866.274,400	30.781.910,410

مع عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي في دورته العاديّة الأولى لسنة **2019** .

قرار المجلس البلدي

بعد التّداول و النّقاش ، صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على التّنقيح النّهائي لميزانيّة سنة **2018** على مستوى الموارد و النّفقات كما يلي :

الفصل الأول: تنقح موارد ميزانية سنة **2018** بالزيادة من **29.915.636,010 د** إلى **30.781.910,410 د** أي بتنقيح قدره **866.274,400 د**

مفصّلة كما يلي :

ع	الباب	ج	ص	ف	§	§§	الموارد المشمولة بالتنقيح	التقديرات المصادق عليها	مبلغ التنقيح	التقديرات النهائية
1							موارد العنوان الأول	18.602.000,000		18.602.000,000
2	0	3	7	07001	/	/	موارد الجزء الثالث الصنف الرابع	599.000,000		599.000,000
2	0	3	7	08001	/	/	موارد السنة الجزء الثالث الصنف الثامن مدخرات وموارد مختلفة	7.570.686,447		7.570.686,447
2	0	4	9	09001	/	/	موارد السنة الجزء الرابع (قروض)	2.016.000,000	/	2.016.000,000
							مجموع : موارد العنوان الثاني الجزء الثالث والجزء الرابع	10.185.686,447		10.185.686,447
							الاعتمادات المحالة الجزء الخامس	1.127.949,563	866.274,400	1.994.223,963
							مجموع موارد العنوان الثاني الجزء الخامس الاعتمادات المحالة	1.127.949,563	866.274,400	1.994.223,963
							مجموع موارد العنوان الثاني	11.313.636,010	866.274,400	12.179.910,410
							مجموع موارد البلدية	29.915.636,010	866.274,400	30.781.910,410

الفصل 2 : تنقيح نفقات ميزانية سنة **2018** بالزيادة من **29.915.636,010 د** إلى **30.781.910,410 د** أي بتنقيح قدره **866.274,400 د**

مبينة كما يلي :

ع	الباب	ج	ص	ف	§	§§	النفقات المشمولة بالتنقيح	التقديرات المصادق عليها	مبلغ التنقيح (بالزيادة)	التقديرات النهائية
								دفعا	*دفعا*	*دفعا*
1							**نفقات العنوان الأول**	**17.097.228,000**	/	**17.097.228,000**
							نفقات العنوان الثاني الجزء الثالث :	**11.154.458,447**		**11.154.958,447**
							نفقات العنوان الثاني الجزء الرابع	**536.000,000**		**536.000,000**
							نفقات الجزء الخامس الاعتمادات المحالة			
2	90	11		00510	0001	000	**نفقات مختلفة ذات صبغة محلية**	**775.598,289**	**641.274,400**	**1.416.872,689**
2	23	11		06718	0001	000	**حماية المحيط بالمراكز السياحية**	**136.616,053**	**225.000,000**	**361.616,053**
							بقية الاعتمادات المحالة بدون تغيير	**215.735,221**	/	**215.735,221**
2							**مجموع نفقات الجزء الخامس : الاعتمادات المحالة**	**1.127.949,563**	**866.274,400**	**1.994.223,963**
2							**مجموع نفقات العنوان الثاني**	**12.818.408,010**	**866.274,400**	**13.684.682,410**
							مجموع نفقات الميزانية	**29.915.636,010**	**866.274,400**	**30.781.910,410**

2) تحويل إعتمادات مرخّص فيها داخل العنوان الأول :

إرتأت البلدية إجراء تحويل الإعتمادات التّالية داخل العنوان الأول :

* صرف ملحق مرتب أجور الأعوان القارين ،

* صرف أجور الأعوان المتعاقدين وأعوان الإنقاذ ، مُجدولة كما يلي :

الفصل/ الفقرة / ف ف	بيان النفقة	المبالغ المرسمة	الزيادة	النقص	الإعتمادات النهائية
01101/0002	تأجير الأعوان القارين المنح الخصوصية القارة	3.805.052.000		345.500.000	3.459.552.000
01102/0002	الأعوان المتعاقدون والعاملون بالحصة	63.000.000	206.500.000		269.500.000
01102/0007	المساهمات المحمولة على المشغل	20.000.000	21.000.000		41.000.000
03300/0015	المنحة الظرفية لأعوان الجماعات العمومية المحلية	/	118.000.000		118.000.000

و المعروض على أنظار أعضاء المكتب البلدي الموافقة على تحويل الإعتمادات داخل العنوان الأوّل مثلما مبيّنة أعلاه .

رأي المكتب البلدي

بعد النّقاش ، وافق أعضاء المكتب البلدي الحاضرون على تحويل الإعتمادات داخل العنوان الأوّل لصرف ملحق مرتب أجور الأعوان القارين ، و صرف أجور الأعوان المتعاقدين وأعوان الإنقاذ ، و المجدولة كما يلي :

الفصل/ الفقرة / فص فص	بيان النفقة	المبالغ المرسمة	الزيادة	النقص	الإعتمادات النهائية
01101/0002	تأجير الأعوان القارين المنح الخصوصية القارة	3.805.052.000		345.500.000	3.459.552.000
01102/0002	الأعوان المتعاقدون والعاملون بالحصة	63.000.000	206.500.000		269.500.000
01102/0007	المساهمات المحمولة على المشغل	20.000.000	21.000.000		41.000.000
03300/0015	المنحة الظرفية لأعوان الجماعات العمومية المحلية	/	118.000.000		118.000.000

مع عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي في دورته العاديّة الأولى لسنة **2019** .

قرار المجلس البلدي

بعد النّقاش ، صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على تحويل الإعتمادات داخل العنوان الأوّل لصرف ملحق مرتب أجور الأعوان القارين ، و صرف أجور الأعوان المتعاقدين وأعوان الإنقاذ ، و المجدولة كما يلي :

الفصل/ الفقرة / فص فص	بيان النفقة	المبالغ المرسمة	الزيادة	النقص	الإعتمادات النهائية
01101/0002	تأجير الأعوان القارين المنح الخصوصية القارة	3.805.052.000		345.500.000	3.459.552.000
01102/0002	الأعوان المتعاقدون والعاملون بالحصة	63.000.000	206.500.000		269.500.000
01102/0007	المساهمات المحمولة على المشغل	20.000.000	21.000.000		41.000.000
03300/0015	المنحة الظرفية لأعوان الجماعات العمومية المحلية	/	118.000.000		118.000.000

3) تطهير الدّيون

تبعا للمنشور عدد **4** المؤرخ في **05** ديسمبر **2017** بخصوص تسوية ديون البلديات المتخلدة لفائدة المؤسسات العمومية و الخاصة على حساب مواردها الذاتية و ذلك تجسيما لتوصيات المجلس الوزاري المضيق بتاريخ **30** أكتوبر **2017** الصادر في الغرض ، المعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي المصادقة على تطهير ديون البلدية بعنوان سنوات **2016** و ما قبلها (المشمولة بالمنشور) وديون بعنوان سنتي **2017** و **2018** (ديون جديدة)خلال سنة **2019** وفقا للقائمة التالية :

الفصل	البيـــان	المزود	رقم الفاتورة	التاريخ	المبلغ
80-004	متخلدات تجاه الشركة الوطنية لاستغلال و توزيع المياه	الشركة الوطنية لاستغلال و توزيع المياه	********	2015	89,600
			****	2016	14582,500
			****	2017	109931,900
			****	2018	106653,800
		الجملة :			231257,800
80-003	متخلدات اتجاه الشركة التونسية للكهرباء و الغاز	الشركة التونسية للكهرباء و الغاز	*******	2016	243804,000
			*****	2017	216618,000
			*****	2018	88311,000
		الجملة :			548733,000
80-005	متخلدات تجاه اتصالات تونس	اتصالات تونس	******	2017	4236,645
			*****	2018	18052,085
		الجملة :			22288,730

80-013	متخلدات تجاه الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات	ANGed	GT18/0256 GT18/0319 GT18/0440	05/2018 06/2018 8/2018	6348,893 8975,420 12066,801
		الجملة :			27391,114
80-020	متخلدات تجاه مؤسسات عمومية أخرى	الصندوق الوطني للتقاعد و الحيطة الإجتماعية	***** ***** ****** sept-05 *** ****	2009 2013 2014 oct-dec /2015 2016 2017	4007,194 1782,937 23558,161 2756,562 4966,719 39928,427
		الجملة :			77000,000
80-020	متخلدات تجاه مؤسسات عمومية أخرى	A.N.F	1706221 ****	janv-17 2016	2348,200 353,000
		الجملة :			2701,200
الفصل	البيـــان	المزود	رقم الفاتورة	التاريخ	المبلغ
80-020	متخلدات تجاه مؤسسات عمومية أخرى	E.P.S MONGI SLIM	2017/15910	06/09/2017	472,500
		الجملة :			472,500
80-021	متخلدات تجاه الخواص	POLY-SERVICES	267 210	30/11/2017 29/07/2017	8913,306 49991,079
		الجملة :			58904,385
80-021	متخلدات تجاه الخواص	LE GOURMET	160610	07/09/2017	211,000
		الجملة :			211,000

80-021	متخلدات تجاه الخواص	LABO PHOTO	2910	05/02/2018	300,000
		الجملة :			300,000
80-021	متخلدات تجاه الخواص	BEACH CLEAN	16/2017	06/11/2017	22125,063
		الجملة :			22125,063
80-021	متخلدات تجاه الخواص	الأستاذ أحمد بن جميع	8/2018	13/04/2018	6747,280
		الجملة :			6747,280
80-021	متخلدات تجاه الخواص	عبد اللطيف بحر	****	2016	1568,000
		الجملة :			1568,000
80-021	متخلدات تجاه الخواص	إبراهيم الميسا وي		2015	99,000
		الجملة :			99,000
80-021	متخلدات تجاه الخواص	الأستاذ المعز القائدي	02/2018	23/07/2018	1366,788
		الجملة :			1366,788
		الجملة :			1001165,860

قرار المجلس البلدي

بعد التّداول و النقاش ، صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على خلاص و تطهير ديون البلدية المتخلدة لفائدة المؤسسات العمومية بعنوان سنوات **2016** و ما قبلها (المشمولة بالمنشور عدد **4** المؤرخ في **05** ديسمبر **2017** بخصوص تسوية ديون البلديات المتخلدة لفائدة المؤسسات العمومية و الخاصّة على حساب مواردها الذاتية و ذلك تجسيما لتوصيات المجلس الوزاري المضيق بتاريخ **30** أكتوبر **2017** الصادر في الغرض) وديون بعنوان سنتي **2017**

و **2018** (ديون جديدة)خلال سنة **2019** ، – على أن يقع التحرّي في ديون المؤسّسات الخاصّة قبل الإذن بخلاصها.

الفصل	البيــان	المزود	رقم الفاتورة	التاريخ	المبلغ
80-004	متخلدات تجاه الشركة الوطنية لاستغلال و توزيع المياه	الشركة الوطنية لإستغلال و توزيع المياه	********	2015	89,600
			****	2016	14582,500
			****	2017	109931,900
			****	2018	106653,800
		الجملة :			231257,800
80-003	متخلدات إتجاه الشركة التونسية للكهرباء و الغاز	الشركة التونسية للكهرباء و الغاز	*******	2016	243804,000
			*****	2017	216618,000
			*****	2018	88311,000
		الجملة :			548733,000
80-005	متخلدات تجاه إتصالات تونس	إتصالات تونس	******	2017	4236,645
			*****	2018	18052,085
		الجملة :			22288,730

80-013	متخلدات تجاه الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات	ANGed	GT18/0256 GT18/0319 GT18/0440	05/2018 06/2018 8/2018	6348,893 8975,420 12066,801
		الجملة :			27391,114
80-020	متخلدات تجاه مؤسسات عمومية أخرى	الصندوق الوطني للتقاعد و الحيطة الإجتماعية	***** ***** ****** sept-05 *** ****	2009 2013 2014 oct-dec /2015 2016 2017	4007,194 1782,937 23558,161 2756,562 4966,719 39928,427
		الجملة :			77000,000
80-020	متخلدات تجاه مؤسسات عمومية أخرى	A.N.F	1706221 ****	janv-17 2016	2348,200 353,000
		الجملة :			2701,200
الفصل	البيـــان	المزود	رقم الفاتورة	التاريخ	المبلغ
80-020	متخلدات تجاه مؤسسات عمومية أخرى	E.P.S MONGI SLIM	2017/15910	06/09/2017	472,500
		الجملة :			472,500
80-021	متخلّدات تجاه الخواص	POLY-SERVICES	267 210	30/11/2017 29/07/2017	8913,306 49991,079
		الجملة :			58904,385
80-021	متخلدات تجاه الخواص	LE GOURMET	160610	07/09/2017	211,000
		الجملة :			211,000

300,000	05/02/2018	2910	LABO PHOTO	متخلدات تجاه الخواص	80-021
300,000			الجملة :		
22125,063	06/11/2017	16/2017	BEACH CLEAN	متخلدات تجاه الخواص	80-021
22125,063			الجملة :		
6747,280	13/04/2018	8/2018	الأستاذ أحمد بن جميع	متخلدات تجاه الخواص	80-021
6747,280			الجملة :		
1568,000	2016	****	عبد اللطيف بحر	متخلدات تجاه الخواص	80-021
1568,000			الجملة :		
99,000	2015		إبراهيم الميسا وي	متخلدات تجاه الخواص	80-021
99,000			الجملة :		
1366,788	23/07/2018	02/2018	الأستاذ المعز القائدي	متخلدات تجاه الخواص	80-021
1366,788			الجملة :		
1001165,860			الجملة :		