

محضر الجلسة التمهيدية
لمجلس بلدية المرسى
في دورته العادية الأولى لسنة 2020
المنعقدة يوم الجمعة 24 جانفي 2020
بقصر البلدية

إنعقدت يوم الجمعة 24 جانفي 2020 على الساعة الخامسة مساء بقصر البلدية الجلسة التمهيدية للمجلس البلدي في دورته العادية الأولى لسنة 2020 برئاسة السيد المعز بوراوي ، رئيس البلدية ، وبحضور السيدات و السادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم ، بعد إستدعائهم وفقا للنص التالي :

الموضوع : إستدعاء .

وبعد ، أتشرف بإستدعائكم لحضور الجلسة التمهيدية للمجلس البلدي في دورته العادية

الأولى لسنة 2020 التي ستعقد يوم الجمعة 24 جانفي 2020 على الساعة الخامسة مساء (17.00) بقصر البلدية .

- | | |
|--|--------------------------------|
| المساعدة الأولى لرئيس البلدية، | - الأanse منى خلاص |
| مساعدة رئيس البلدية ، | - السيدة فريال سميرة بوزيري |
| مستشارة ، رئيسة دائرة البحر الأزرق ، | - الأanse زهور قريرة |
| مستشارة ، رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة ، رئيسة دائرة سيدي داود ، | - الأanse إيمان الفهري |
| مستشار ، رئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة ، | - السيد رؤوف الشنوني |
| مستشار ، رئيس لجنة الشؤون الإجتماعية والشغل وفاقد السند وحاملي الإعاقة ، | - السيد سليم الزلطني |
| مستشارة ، رئيسة لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم ، | - السيدة روضة الزاوشي رزق الله |
| مستشارة ، رئيسة لجنة الإعلام والتواصل والتقييم ، | - السيدة منى المطهري |

- السيدة نبيلة حمزة
- السيدة سهام عز الدين ، مستشارة ،
- السيد محمد نبيل صاحب الطابع ، مستشار ،
- السيد محمد التيجاني بوعزيز . مستشار .

و تغيب بعذر:

- السيد إلياس كشك
- مساعد رئيس البلدية ، رئيس لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف ،
- السيدة لطيفة التاجوري
- مساعدة رئيس البلدية ،
- السيد محمد شراد
- مستشار ، رئيس دائرة المرسى الرياض ،
- السيد محمد ضياف الدريدي
- مستشار ، رئيس دائرة قمرت ،
- السيد قيس النيقرو
- مستشار ، رئيس لجنة النظافة والصحة والبيئة ،
- السيدة عائشة المهيري
- مستشارة ، رئيسة لجنة شؤون المرأة و الأسرة ،
- السيدة ريم الحشيشة
- مستشارة ، رئيسة لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات والتعاون اللامركزي ، رئيسة دائرة المرسى المدينة ،
- السيد فارس العياشي
- مستشار ، رئيس لجنة المساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين ،
- السيد محمد الطيب المهيري
- مستشار ، مكلف بلجنة الأشغال والتهيئة العمرانية ،
- السيد خالد شيبوب
- مستشار ،
- السيد عياض الزهار
- مستشار ،
- السيد سليم المحرزي
- مستشار ،
- السيدة هاجر مطير
- مستشارة ،
- السيد أيمن بن مسعود
- مستشار .
- السيد أحمد ريزا
- مستشار ،
- السيد أيوب بن الحاج
- مستشار ،
- الأنسة راقية الغري
- مستشارة .

كما حضر الجلسة التمهيدية :

- السيد الكاتب العام ،
- عدد من المواطنين ،

إفتتح السيّد المعز بوراوي ، رئيس البلدية الجلسة التمهيدية للمجلس البلدي في دورته العادية الأولى لسنة 2020 مُرحّباً بجميع الحاضرين ، ثمّ وضع الجلسة في إطارها المتمثّل في تطبيق مقتضيات الفصل 216 من مجلة الجماعات المحلية الذي ينصّ على: " تسبق إنعقاد الدورة العادية للمجلس وجوبا جلسة تمهيدية تلتئم بإشراف رئيس المجلس البلدي أو من ينوبه من بين المساعدين شهرا على الأقلّ قبل تاريخ إنعقاد الدورة ، يُدعى إليها متساكنو المنطقة البلدية بوسائل الإعلام المتاحة لسماع مداخلاتهم في المسائل ذات الصبغة المحلية وتعريفهم بالبرامج البلدية. يتمّ درس المقترحات المعروضة خلال الجلسة التمهيدية من قبل اللجان البلدية حسب مشمولاتها وتعرض على الدورة العادية الموالية للمجلس البلدي "

إثر ذلك ، أعلم السيّد رئيس البلدية جميع الحاضرين أنّه يوم الثلاثاء الموافق لـ 28 فيفري 2020 ستعقد جلسة إستثنائية للمجلس البلدي قصد المصادقة على مثال التهيئة العمرانية لبلدية المرسى و الإذن بالشروع في مراجعة جزئية جديدة لمثال التهيئة العمرانية لبلدية المرسى بعد إستصدار الأمر المتعلّق بالمصادقة عليه بحضور ممثّلين عن وكالة التعمير لتونس الكبرى و دعا الحضور لمواكبة هذه الجلسة الإستثنائية .

ثمّ فسح المجال للمواطنين للتدخّل ، وتحوّرت جملة التدخّلات في المواضيع التالية :

المطالبة بـ :

- ✓ إعتقاد تجربة " المدينة الذكية " لتطوير جودة الحياة داخل المنطقة البلدية ،
- ✓ إعتقاد قاعدة التّمييز الإيجابي للنّهوض بمنطقة البحر الأزرق ،
- ✓ إيجاد حلّ لتراكم مياه الأمطار بمنطقة البحر الأزرق ،
- ✓ تعليق جدول أعمال مختلف دورات المجلس البلدي خارج قاعة المجلس البلدي لتمكين المواطنين من الإطّلاع عليه ،
- ✓ مزيد العناية بالمناطق الخضراء بسيدي داود و برجة تدخّلات دورية في الغرض بالنسبة لكامل الدوائر البلدية ،
- ✓ إحداث دار للجمعيات ،
- ✓ رفع فواضل الأتربة و البناء بالمنطقة البلدية و توفير مكان للإلقاء بها ،
- ✓ التدخّل لفضّ مشكل تواجد بعض الأفارقة منذ مدّة طويلة بالمركّب الشبّابي بالمرسى ،
- ✓ التدخّل لفتح مارينا قمرت للعموم و توفير مآوي للعربات بجميع أنواعها ،
- ✓ تقليم أشجار الكالاتوس ،

- ✓ إيجاد حلّ لظاهرة تفشّي الكلاب السّائبة ،
- ✓ توضيح المعايير المعتمدة في ضبط المقابل المالي لمنح رخص الرّبط بالشبكات العموميّة ،
- ✓ إيجاد حلّ للبناء الفوضوي بغابة قمرت ،
- ✓ مراقبة المقاولين عند نهاية الأشغال و مطالبتهم برفع جميع فواضل البناء و توظيف خطايا عند عدم الإستجابة لذلك ،
- ✓ جعل الوقوف بمأوى جامع الأحمدى دون مقابل ،
- ✓ تنظيم حركة المرور بأحواز معهد " Cailloux " ،
- ✓ تركيز لوحات خاصّة بالإستخلاص قرب موزّعات التّذاكر بالمناطق الرّضاء ،
- ✓ إنجاز مشاريع ثقافيّة و رياضيّة بمنطقة البحر الأزرق ،
- ✓ تحويل السّوق الأسبوعيّة بالمرسى الرّياض إلى منطقة البحر الأزرق ،
- ✓ ردع المواطنين القائمين بغلق الوادي المتواجد بمنطقة البحر الأزرق ،
- ✓ إنجاز حيّ إداري و ثقافي و سوق أسبوعيّة و مستوصف بمنطقة البحر الأزرق ،
- ✓ توقيف العمل بالشّاحنة الرّافعة يوم الأحد ،
- ✓ نشر ميزانيّة البلديّة لسنة 2020 ،
- ✓ إجراء حملة لمنع ربوض السيّارات فوق الأرصفة ،
- ✓ إتّصال أعضاء المجلس البلدي بالمواطنين مباشرة قصد التّواصل معهم و التّعرف على مشاكلهم و مشاغلمهم و السّعي إلى إيجاد حلول لها ،
- ✓ رفع جميع الحاويات المرّكزة بالمنطقة البلديّة و الشّروع في تطبيق آليّة " باب باب " ،
- ✓ إحداث مقبرة بمنطقة البحر الأزرق ،
- ✓ إصلاح الطّرق و الأنهج بكامل المنطقة البلديّة .

✚ التساؤل عن :

- ✓ إمكانية التدخّل خلال الجلسة الإستثنائيّة للمجلس البلدي ليوم الثلاثاء 28 فيفري 2020 المخصّصة للمصادقة على مثال التّهيئة العمرانيّة لبلدية المرسى و الإذن بالشّروع في مراجعة جزئيّة جديدة لمثال التّهيئة العمرانيّة لبلدية المرسى بعد إستصدار الأمر المتعلّق بالمصادقة عليه .

✚ إقتراح :

✓ تنظيم الجلسات الخاصة بالمراجعة الجزئية الجديدة لمثال التهيئة العمرانية لبلدية المرسى بعد إستصدار الأمر المتعلق بالمصادقة عليه بالدوائر البلدية .

✚ و عند تناوله الكلمة ، بين السيد رئيس البلدية أنه :

- لا توجد عقارات على ملك البلدية لإحداث دار للجمعيات بالمرسى .
- يوجد مصب مجاني بالمستودع البلدي يمكن إستغلاله لإلقاء فواضل الأتربة و البناء المتواجدة بالمنطقة البلدية .
- بالنسبة لمشكل تواجد بعض الأفارقة منذ مدة طويلة بالمركب الشبائي بالمرسى هو من أنظار السلطة المركزية .
- بالنسبة لفتح مارينا قمرت للعموم و توفير مأوي للعربات بجميع أنواعها ، فإنّ هذا المشروع هو مشروع وطني تتدخل البلدية فيه بإسناد الرخص و شهادات التطابق فقط .
- بالنسبة لتقليم أشجار الكالاتوس ، فإنّ ذلك يتطلب الحصول على ترخيص من إدارة الغابات بوزارة الفلاحة و الصيد البحري و الموارد المائية و البلدية تتدخل عند وجود خطر داهم فقط .
- بالنسبة لظاهرة تفشي الكلاب السائبة ، فإنّه سيتم إنجاز مشروع مركز خاص بالمستودع البلدي بطاقة إستيعاب تُقدّر بعدد 500 كلب ، كما سيتم التنسيق مع جمعية الصيادين بتونس لتولي عملية القنص بمقابل .
- بالنسبة للمعايير المعتمدة في ضبط المقابل المالي لمنح رخص الربط بالشبكات العمومية، فإنّ لجنة مختصة تولّت ضبط هذه المعايير .
- بالنسبة لتحويل السوق الأسبوعية بالمرسى الرياض إلى منطقة البحر الأزرق ، فإنّه سيتم الإبقاء حاليًا على السوق الأسبوعية بذات المكان إلى حين إيجاد أرض لبعث سوق أسبوعية .
- بالنسبة لمنطقة قمرت حرّوش ، فإنّ البلدية قامت بدفع مبلغ قدره 400 ألف ديناراً لدعم تدخل الديوان الوطني للتطهير بالمنطقة و ستنتقل الأشغال أواخر شهر أفريل ، هذا و ستتدخل وكالة التعمير لتونس الكبرى بعد إنتهاء الديوان الوطني للتطهير من الأشغال المنوطة بعهدته .

- بالنسبة لطلب إنجاز حيّ إداري و ثقافي و سوق أسبوعيّة و مستوصف بمنطقة البحر الأزرق ، فإنّه توجد العديد المشاريع الهامة التي تتمّ برمجتها بالمنطقة .
- بالنسبة لإحداث مقبرة بمنطقة البحر الأزرق ، فإنّه لا توجد أراضي على ملك البلدية بالمنطقة حتّى يمكن إحداث هذه المقبرة .

• بالنسبة لإصلاح الطرقات و الأنجج بكامل المنطقة البلدية ، فإن عملية الإصلاح تتم

بعسفة تدريجية بحسب الإعتمادات المرصودة في الغرض .

• بالنسبة لإمكانية التدخل خلال الجلسة الاستثنائية للمجلس البلدي ليوم الثلاثاء 28

فيفري 2020 المخصصة للمصادقة على مثال التهيئة العمرانية لبلدية المرسي و الإذن بالشروع

في مراجعة جزئية جديدة لمثال التهيئة العمرانية لبلدية المرسي بعد إستصدار الأمر المتعلق بالمصادقة

عليه ، فإن المصادقة على مثال التهيئة العمرانية هو إجراء قانوني لا يمكن للمواطنين المشاركة أو

التدخل فيه .

✍️ و عند تناوله الكلمة ، أفاد السيد الكاتب العام أنه :

• يوجد مشروع وطني لتهيئة منطقة البحر الأزرق - بكلفة 5000 مليار - حيث أن الطاقاة

التمويلية للتهيئة تتجاوز ميزانية البلدية ، علما و أن هذه المنطقة هي ذات أولوية في المشاريع

المندمجة .

• سيتم إنجاز حي إداري و مستوصف على أراضي راجعة بالملكية لوزارة أملاك الدولة و الشؤون

العقارية .

• يحق للمواطنين تقديم مطالب رخص بناء بعد المصادقة على مثال التهيئة العمرانية .

✍️ و عند تناوله الكلمة ، ذكر السيد سليم الزلطني ، مستشار ، رئيس لجنة الشؤون

الإجتماعية و الشغل و فاقددي السند و حاملي الإعاقة بأن المجلس البلدي حرص كل الحرص

على أن تكون الأولوية في التهيئة خلال سنة 2020 لمنطقتي قمرت حروش و البحر الأزرق .

✍️ و عند تناوله الكلمة ، بين السيد خالد شيبوب ، مستشار ، أنه لا توجد مقاسم مهينة بمنطقة

البحر الأزرق و توجد برك مائية عديدة بالمنطقة تتطلب التدخل لإيجاد حل لها .

وزفعت الجلسة في حدود الساعة العاشرة ليلا ، بعد تجديد السيد رئيس البلدية شكره لجميع

الحاضرين .

رئيس البلدية





القائم العام



الكاتب العام

محمد السكزحي